



Shopping ganha quiosque que oferece alfajores e outras delícias típicas argentinas

Página 6



Rita Bennedito leva seu show de samba ao Sesc Vila Mariana, com apresentações dias 30 e 31/07

Página 5

Jornal

# S.PAULO ZONA SUL

Telefone/WhatsApp: (11) 5072-2020

29 DE JULHO DE 2022 - ANO 63 - Nº 3.087

www.jornalzonasul.com.br

## Leilão Água Espraiada é um sucesso



A Prefeitura arrecadou uma receita 41% maior à estimada inicialmente no leilão de Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPACs) da Operação Urbana Consorciada Água Espraiada (OUCAE). No total, foram arrecadados R\$ 512 milhões para serem investidos em obras e serviços nos distritos de Jabaquara, Campo Belo, Itaim Bibi, Morumbi, Vila Andrade e Santo Amaro. Neste 1º leilão da 6ª distribuição de CEPACs da OUCAE, realizado na sede da B3, foram vendidos todos os 160 mil CEPACs ofertados pelo Município no valor de R\$ 3.200 cada, um ágio de 41% sobre o preço inicial, de R\$ 2.261,72. **PÁGINA 3**

**Ótica MARA ROCHA**

**DEU A LOUCA NA MARA!!**

**R\$200,00**

**O ÓCULOS COMPLETO**

\*Consultar disponibilidade - Grau est. -4,00/+4,00 CIL -3,00

(11) 94004-1991  
(11) 2645-7506

@OTICAMARARROCHA  
ÓTICA MARA ROCHA

RUA DAS ROSAS 708  
MIRANDÓPOLIS

**Monarca Express**  
Agilidade e Rapidez

**SERVIÇOS DE MOTOFRETE**

(11) 94748-4858  
(11) 94724-7789  
(11) 94714-6465

MONARCAEXPRESS@OUTLOOK.COM

## Aquecimento global: qual a relação com seu lixo?

Temperaturas inéditas no verão europeu, secas e calor no inverno paulistano. O que esses fenômenos climáticos - que denotam o aquecimento global que já vem sendo alvo da preocupação de cientistas por todo o planeta - tem a ver com o lixo que geramos cotidianamente em casa? A produção de resíduos está conectada à prática do consumo inconsciente e desarte irregular. Gerar menos lixo e reciclar mais são atitudes essenciais. **PÁGINA 2**

**TOCA VINIL**

**COMPRA ♦ VENDE ♦ TROCA**

**VINIL ♦ CD ♦ DVD ♦ LIVROS**

**APARELHOS DE SOM E CONCERTOS INSTRUMENTOS MÚSICAIS**

**SEBO DO JOÃO BAURU**  
Av. Jabaquara, 195 - Praça da Árvore  
Fone: 3589-6541 - Cel: 9 9901-7469

shopping **VM**  
VILA MARIANA

**MAIS DE 70 LOJAS**  
Praça de alimentação diversificada

Visite nosso site: [shoppingvm.com.br](http://shoppingvm.com.br)  
Siga nossas redes sociais: @shoppingvm

Horário de Funcionamento  
Todos os dias, das 10h às 20h

Endereço  
Rua Pelotas, 83  
Vila Mariana  
(11) 5576-9400

Consulte sobre locação - temos lojas disponíveis -

# MEIO AMBIENTE

## Aquecimento global e os resíduos

A Europa enfrenta temperaturas recordes, com países como a Inglaterra encarando pela primeira vez na história termômetro acima dos 40 graus. O calor intenso tem provocado morte de seres humanos e animais, comprometido a agricultura e provocado incêndios por todo o continente, prejudicando ainda mais a qualidade do ar ao destruir florestas com árvores que ajudam a regular a temperatura e emitindo poluentes na atmosfera.

No Brasil, as temperaturas também estão acima da média para o inverno, com mais “veranicos” do que ocorrem normalmente. E esse calor fora de época ainda tem um agravante: ocorre no período das secas, comprometendo o nível dos reservatórios de água que abastecem a maior metrópole do país.

Efetivamente, há episódios históricos de verões mais intensos ou invernos mais amenos, mas é inegável que o planeta atravessa, antes mesmo do que previram cientistas, aquecimento global, que pode destruir florestas, aumentar o nível do mar com o derretimento de geleiras nos polos.

### Fome

Mas, para além dos choques de temperaturas, especialmente em povos não habituados com picos de calor ou frio intensos, quais as consequências dessas oscilações?

O comprometimento de vida no planeta não é só do ser humano, mas também da fauna e da flora, das plantações, das criações pecuárias. Sem falar na falta de água potável,

Esse cenário complexo resulta não somente em falta de

alimentos para uma população que cresce, mas também no risco de novas pandemias, na necessidade de novas tecnologias ou combustíveis para garantir moradias preparadas para o frio ou calor, seja com ar condicionado ou aquecimento artificial.

Ainda será necessária muita energia para processos como o dessalinização da água com a redução da água doce no planeta e aumento da água dos oceanos...

Mas, em que nossas pequenas e cotidianas atitudes diárias podem piorar ou melhorar esse futuro que parece já ter se tornado presente? E mais: o que o lixo diário que geramos em nossas casas têm de relação com essa situação toda?

### Seu lixo

Seria exagero dizer que as preocupações com a destinação correta de cada tipo de resíduo pode garantir que a vida no planeta se mantenha? Não. E por vários motivos.

O primeiro aspecto a ser observado é relacionado ao excesso. Por que os brasileiros geram tanto resíduo? A média diária por pessoa é de mais de um quilo! Isso significa, inclusive, que em algumas residências a geração é ainda maior.

Significa, ainda, que seriam necessários 900 aviões cargueiros totalmente cheios de “lixo” só para transportar os resíduos que os brasileiros produzem no curto período de 24h.

Há várias formas de reduzir a quantidade de resíduos que geramos em casa, na rua, no escritório ou mesmo em viagens.

A primeira delas é repensar os hábitos de consumo. Em sua casa, as pessoas compram somente aquilo que vão usar? Seja na preparação de alimentos ou

na compra de roupas, objetos, aparelhos eletroeletrônicos...

O consumo faz parte de nossas vidas e também é importante para a economia do país. Mas comprar supérfluos ou mais do que se tem a capacidade de efetivamente usar só gera mais resíduos e aumenta o custo - familiar, social e ambiental. Os resultados a médio e longo prazo são extremamente prejudiciais à natureza e relacionados ao aquecimento global.

Produzir em excesso - sejam alimentos in natura ou qualquer item industrializado - representa gastos de água, energia e recursos naturais (minérios, árvores, plantas etc). Também representa emissão de poluentes que comprometem a qualidade do ar, da água, do solo.

É um ciclo danoso à natureza e, vale destacar, sem a preservação ambiental as possibilidades de vida sobre a Terra são inexistentes. Ainda que os recursos não cessem, já estamos vivenciando resultados da redução de florestas, minérios, poluição e desequilíbrios em ecossistemas pelo extermínio ou diminuição de populações de animais ou espécies de plantas.

### Como fazer

Bem, mas, e as dicas para o cotidiano? A primeira, apesar de bem simples, ainda não é seguida por muitos moradores da maior cidade do país.

Basta separar o lixo em dois: o comum e o reciclável. Boa parte do que atualmente acaba no aterro sanitário poderia voltar à economia em forma de material reciclado. Vidros, papéis, metais e especialmente plásticos são desperdiçados diariamente junto ao lixo comum.

E é tão simples contribuir



PRODUÇÃO INDUSTRIAL É NECESSÁRIA, MAS SEM CONTROLE PODE EXTRAIR EXCESSIVAMENTE DA NATUREZA E AINDA GERAR RESÍDUOS DEMAIS

para a coleta seletiva... Em um saco de lixo ou lixeira doméstica, coloque todo lixo comum: sobras de comida, material do banheiro (papel higiênico, fraldas, absorventes, hastes higiênicas de algodão...), varrição, bitucas de cigarro, papel engordurado em geral etc.

Já no recipiente para recicláveis (pode ser aquela sacolinha verde biodegradável oferecida no comércio) coloque as embalagens usadas no dia a dia - latas de molho, garrafas de plástico pet, latinhas de refrigerantes ou cerveja, caixas de papelão (inclusive longa vida), potes esvaziados... Lembre-se apenas de dar uma enxaguada: esse material será levado à central de triagem ou a cooperativas.

Assim, a coleta seletiva não apenas evita a realização de parte significativa dos processos de produção, incluindo a extração de novas matérias primas, como garante hoje o sustento de muitas famílias de catadores, ou seja, cumpre uma função social em tempos de crise econômica, com geração de renda.

Depois de separar os resíduos e rejeitos de sua casa, para que a reciclagem realmente aconteça, é preciso acondicionar cada um deles e verificar qual a data em que o serviço é prestado em sua rua.

Tanto a coleta seletiva quanto a de lixo comum são feitas pela concessionária Ecurbis Ambiental. Para saber o horário e dia da semana em que cada uma ocorre, acesse <https://www.ecurbis.com.br/coleta/index.html>. O site tem uma ferramenta que permite saber esses dados digitando seu endereço ou CEP.

### Nem todo resíduo

A preocupação com o descarte correto deve ser constante e o ideal é que aconteça desde o momento da compra, selecionando os itens que têm maior durabilidade e que venham a agredir menos o meio ambiente - desde a produção, passando pelo uso e até o pós-consumo, ou seja, o momento em que não é mais útil.

Nem todo resíduo, é essencial apontar, deve ser descartado no lixo comum nem mesmo nos dias de coleta seletiva. Lâmpadas, pilhas, aparelhos eletrônicos, cabos de panela, objetos de acrílico, papéis plastificados.

Para lixo eletrônico (aparelhos, baterias, informática), busque pontos de descarte em [greeneletron.org.br](https://www.greeneletron.org.br). Há vários contêineres em parques da região e também em lojas que fazem a chamada logística reversa, ou seja, recolhem o material para devolvê-los aos fabricantes que serão responsáveis pela destinação final correta.

E por falar em fabricantes, também é importante procurar o atendimento ao consumidor no caso de descarte de grandes objetos como colchões, geladeiras, máquinas de lavar roupa, pneus, etc.

A Prefeitura também dispõe de mais de 100 ecopontos espalhados pela cidade onde é possível descartar entulho ou “bagulhos”, ou seja, objetos inservíveis como móveis, aparelhos e estofamentos

### EDUCAÇÃO AMBIENTAL

## Plantas auxiliam no controle das temperaturas nas cidades

As catástrofes ambientais e eventos adversos - como secas, incêndios, aumento brusco de temperaturas, chuvas torrenciais e outros - mostram que a preocupação com a preservação do meio ambiente deve acontecer de forma mais ampla, interrelacionando os diferentes tipos de cuidados.

Se a geração de resíduos está intimamente ligada aos fatores que provocam o aquecimento global, a valorização da natureza em meio urbano pode contribuir para equilibrar as temperaturas nas grandes cidades.

Os bairros que têm mais praças, árvores, parques e áreas verdes têm temperaturas mais amenas que outros mais áridos e

descuidados. Na última semana, foi sancionada uma lei na capital paulista que tem por objetivo tornar a capital arborizada e florida e garantir a produtividade agrícola, além do sustento de aves e mamíferos.

Como? Priorizando o plantio de espécies que atraem abelhas. Segundo técnicos da Secretária Municipal do Verde e Meio Ambiente, entre as ornamentais que deverão ser plantadas prioritariamente em atendimento à nova legislação são: lírio amarelo, lavanda, manjerição, papoula, jabuticaba e onze horas, assim como quaresmeira, tomilho, orelha de onça sálvia, borragem, açafraão, ranúnculo, aster, malva, calêndula, giras-

sol mexicano, guaco, coentro, erva-de-gato, funcho e mirra. Espécies como aroeira branca, ipê-amarelo, cedro, paineira, pitangueira e embaúba branca são algumas das arbustivas que garantem a presença das abelhas nos jardins, praças e canteiros.

As abelhas são fundamentais para a sobrevivência de muitas espécies de plantas, para o aumento da produtividade agrícola e o sustento de aves e mamíferos, que se alimentam de frutas e sementes em todo o mundo. Sem elas, a vegetação seria completamente reduzida.

Cerca de 80% das plantas se reproduzem por meio da polinização. As abelhas dão sua contribuição para a econo-

mia produzindo, além do mel, produtos como cera, própolis e pólen apícola. São responsáveis pela produção de aproximadamente dois terços de alimentos ingeridos.

Assim, o inseto é fundamental para o equilíbrio do ecossistema.

Insetos de grande importância ambiental, as abelhas afetam a vida humana diariamente sem que ninguém perceba. Ao produzir outros segmentos além do mel, como a cera, o própolis, o pólen apícola e outros componentes e através da sua polinização que é responsável pela produção de aproximadamente dois terços de alimentos ingeridos, as



abelhas dão sua contribuição para a economia. Por isso, preservar a vida das abelhas é preservar a humanidade.

Viveiro

Vale destacar que a cidade de São Paulo conta com distribuição gratuita de mudas de árvores para munícipes (exce-

to fins comerciais). As regras e formulário para solicitação estão no portal <https://sp156.prefeitura.sp.gov.br/>.

Lembre-se que árvores e jardins também geram resíduos, que podem ser descartados gratuitamente e corretamente nos ecopontos.

Participe, discuta, reflita. Esta página é toda sua!

ECO URBIS

Quinzenalmente, o Jornal SP Zona Sul trará neste espaço debates e informações sobre preservação e consciência ambiental em meio urbano, com especial ênfase à questão da destinação final de resíduos. Esta página conta com o apoio da EcoUrbis Ambiental S/A, concessionária pública responsável pela coleta, transporte e destinação final de resíduos domiciliares e de saúde na Área Sudeste da capital paulista, que abrange 19 das 32 Subprefeituras, e o objetivo é contribuir para ampliar cada vez mais a conscientização e educação ambiental da população. Envie suas sugestões de pauta para [educacaoambiental@jornalzonasul.com.br](mailto:educacaoambiental@jornalzonasul.com.br).

spRegula.

CIDADE DE SÃO PAULO

## URBANISMO

# Operação Urbana Água Espraiada: leilão de Cepacs superou expectativas

Em março, por determinação do Tribunal de Contas do Município, foi suspenso o leilão de Certificados de Potencial Adicional Construtivo da Operação Água Espraiada. Agora, finalmente, o leilão foi realizado e, segundo a Prefeitura paulistana, o resultado foi um sucesso além do esperado.

O leilão aconteceu na terça, 26 de julho, e arrecadou uma receita 41% maior à estimada inicialmente no leilão de CEPACS da OUCAE. No total, foram arrecadados R\$ 512 milhões e esses recursos serão investidos em obras e serviços nos distritos de Jabaquara, Campo Belo, Itaim Bibi, Morumbi, Vila Andrade e Santo Amaro.

Neste 1º leilão da 6ª distribuição de CEPACS da OUCAE, realizado na sede da B3, foram vendidos todos os 160 mil CEPACS ofertados pelo Município no valor de R\$ 3.200 cada, um ágio de 41% sobre o preço inicial, que era de R\$ 2.261,72. Aos quatro minutos do leilão, a receita mínima inicialmente prevista para ser arrecadada pela Prefeitura já havia sido atingida.

O valor total captado nesta terça-feira permitirá a construção de conjuntos habitacionais, além de investimentos em obras de infraestrutura urbana e melhorias na região delimitada pela operação urbana. Assim, o Município assegurou a continuidade das intervenções no perímetro demarcado pela



OUCAE, que completará 21 anos em dezembro.

Ao longo dessas duas décadas, a operação possibilitou a realização de importantes obras viárias na região como a Ponte Octávio Frias de Oliveira, mais conhecida como Estaiada, o Viaduto Dr. Lino de Moraes Leme e os prolongamentos das Avenidas Jornalista Roberto Marinho (Via Parque) e Chucrri Zaidan.

O último leilão da OUCAE havia sido realizado em 2012. Em fevereiro deste ano, a SP Urbanismo anunciou a realização de novo leilão para a Operação Urbana Água Espraiada, mas a iniciativa foi suspensa em decorrência de cautelar do Tribunal de Contas do Município (TCM). Após ajustes no Edital, o leilão foi retomado e agendado para esta terça-feira.

O Leilão da Operação Ur-

bana Água Espraiada contou com a presença do secretário da SMUL, Marcos Gadelho; do secretário de SIURB, Marcos Monteiro e do presidente da SP Urbanismo, Cesar Azevedo.

#### Habitação Social

O investimento em moradias populares também marca os trabalhos de infraestrutura da OUCAE. Até o momento, o poder público municipal já entregou mais de 1,8 mil unidades habitacionais. A meta do Município é entregar mais 7,5 mil apartamentos de moradia popular até a conclusão da Operação Urbana.

Dessa forma, diversas famílias já foram contempladas com a construção de habitações de interesse social por meio dos residenciais Guttemberg, Corruiras, Estevão Baião, Pérola Byington e Jardim Edite I e II.

#### Outros benefícios

A promessa da Prefeitura é de investir em três eixos principais: unidades habitacionais para abrigar as famílias que atualmente vivem em moradias irregulares ao longo do córrego, desenvolver ali um imenso parque linear e finalizar a Avenida Jornalista Roberto Marinho, ligando a Marginal Pinheiros à Rodovia dos Imigrantes, entre outras obras viárias.

Os benefícios não parariam por aí. A linha 17 – Ouro do Metrô, por exemplo, que já está atrasada em praticamente uma década, também deixou de ter um trecho construído entre a estação Jabaquara do metrô e a futura estação Aeroporto de Congonhas do monotrilho justamente porque a avenida não saiu do papel e deve ser definitivamente também engavetado.

**Vivências Tur**  
Eventos e Turismo  
16 ANOS DE VIAGENS EM GRUPO

Noemi Carvalho  
Guia de Turismo

PASSEIOS DE 1 DIA EM 2022 - AOS SÁBADOS

## SANTUÁRIO DE APARECIDA

**03 DE SETEMBRO - SÁBADO**

Inclui: Micro ônibus, lanche de bordo, seguro viagem, guia acompanhante, tempo livre para assistir à missa, almoço por conta do passageiro no Espaço de Alimentação do Santuário

**Valor por pessoa: R\$ 129,00 a vista por pessoa**

## EXPOFLORA EM HOLAMBRA

**17 DE SETEMBRO - SÁBADO**

Inclui: Micro ônibus, lanche de bordo, ingresso, entrada na festa, seguro viagem

**Valor por pessoa: R\$ 129,00 a vista por pessoa**

**LIGUE: 9.5584-9517**

**ACESSE: WWW.VIVENCIAS.TUR.BR**

**R. BOM PASTOR, 2100 - 5º andar - Ipiranga**

Gov. do Estado de São Paulo, Secretária de Cultura e Economia Criativa e o PROAC apresentam

**GIRCO JOIA**

PROJETO: ENCANTO DA PERIFERIA

**MAGIA E ALEGRIA**

**GRAJAU / SP**

SEXTA 29/07 - SESSÃO AS 20h30  
SÁBADO 30/07 - SESSÕES AS 16h, 18h, 20h30

**ENTRADA GRATUITA**

AV. D. B. MARINHO, 4320 - JD. ELIANA - GRAJAU (Ao lado da Uspigra)



# VACINA SAMPA



**Maiores de 30 anos que se vacinaram há, pelo menos, 4 meses, tomem a quarta dose.**

**Adolescentes de 12 a 17 anos, tomem a dose adicional contra a covid-19.**

**Pais ou responsáveis, levem as crianças de 5 a 11 anos ao posto de vacinação para tomar a primeira dose.**



Aproxime a câmera do celular e baixe o app e-saúdeSP



A vacinação contra a covid-19 na cidade de São Paulo não para. Maiores de 30 anos que se vacinaram há, pelo menos, quatro meses, tomem a quarta dose. A vacina é a melhor forma de proteção contra o vírus! Adolescentes de 12 a 17 anos, tomem a dose adicional. Pais ou responsáveis, levem as crianças de 5 a 11 anos ao posto de vacinação para tomar a primeira dose. Baixe o aplicativo e-saúdeSP: veja o calendário e acompanhe a fila de vacinação nos postos.

**Continue mantendo os cuidados de prevenção à covid-19.**

**Em locais fechados, use máscara!**

**Em equipamentos de saúde, transporte coletivo e terminais, o uso de máscara permanece obrigatório.**

**e-saúdeSP**



**CIDADE DE SÃO PAULO**

PREFEITURA.SP.GOV.BR/VACINASAMPA



CULTURA

Rita Benneditto apresenta seu samba na Vila Mariana

Revelando as variações do Samba, a cantora Rita Benneditto apresenta o show "Samba de Beneditto" nos dias 30 e 31 de julho, sábado e domingo, no Sesc Vila Mariana. Os ingressos estão disponíveis online, pelo Portal Sesc SP, e presencialmente, nas bilheterias das unidades em todo o Estado.



O show passeia por diferentes vertentes do Samba, mostrando as influências e o olhar da artista para o gênero. Do seu Estado, Maranhão, Rita traz o "Terecô", canção que ganhou de Nei Lopes. De Pernambuco, mais exatamente da Ilha do Massangano, ela saúda o tradicional Samba de Véio. Da Bahia, reverencia dois representantes importantes ligados ao coco e ao samba de roda: Bule-Bule (nome artístico de Antônio Ribeiro da Conceição) e Roque Ferreira. O primeiro faz-se presente com "Que moça bonita é aquela" e, o segundo, com "A filha do macumbeiro" (Roque Ferreira e Dunga).

Crispin (percussão e vocais), Pedrinho Ferreira (percussão) e Ronaldo Silva (percussão e vocais).

Rita Benneditto nasceu em São Benedito do Rio Preto, no Estado do Maranhão, e despontou para a música aos 15 anos, participando de festivais e cantando nas noites de São Luís (MA). Estudou canto erudito e em 1997 lançou seu primeiro álbum, "Rita Ribeiro", produzido por Mario Manga e Zeca Baleiro.

Serviço

Rita Benneditto : Show "Samba de Beneditto" - Dias 30 e 31 de julho; Sábado, às 21h e Domingo, às 18h, no Teatro Antunes Filho - Sesc Vila Mariana. Classificação: 12 anos. Ingressos: disponíveis online, pelo Portal Sesc SP, e presencialmente, em qualquer unidade do Sesc no Estado de São Paulo - R\$ 12 (credencial plena); R\$ 20 (estudante, servidor de escola pública, idosos, aposentados e pessoas com deficiência) e R\$ 40 (inteira) \*Obs.: É recomendável o uso de máscara, durante a permanência na unidade. O Sesc Vila Mariana fica na Rua Pelotas, 141. Inf: 5080-3000.

CONCEIÇÃO JOIAS COMPRO OURO. DÓLAR EURO PRATA. PAGAMOS À VISTA EM DINHEIRO. BRILHANTES RELÓGIOS SUÍÇOS. PLATINA E JOIAS EM GERAL. 5016-3037 9 8161-3019. AV. ENG. ARMANDO DE A. PEREIRA, 989 METRÔ CONCEIÇÃO. AO LADO DO HABIB'S AO LADO DA ESTAÇÃO CONCEIÇÃO.

DESTAQUE

Jovem paulista inova na pandemia e lidera mercado de embalagens

Thiago Scarano criou a Creative Embalagens uma das maiores do Brasil em distribuição de Zip Lock durante a pandemia do Coronavírus

De sócio de uma auto center à empreendedor líder no ramo de embalagens no Brasil durante a Pandemia. Thiago Scarano Coelho (36) é um jovem Paulista que já tinha em sua jornada uma experiência no mercado de embalagens, mas a história até aqui teve muito suor e dedicação.

Thiago sempre teve raízes empreendedoras, buscando sempre ser a diferença e entregando resultados nas Empresas em que contribuiu durante os anos de sua vida. Graduado em Comunicação Social com ênfase em Publicidade e Propaganda pela UNIP, o jovem iniciou a carreira nos Bancos Panamericano e Itaú - Unibanco, onde registrou ao todo 5 anos de experiência com finanças, aplicações, contas e economia em geral, trabalhando como Gerente de Relacionamento e Seguros para Empresas.



A pandemia teve início no Brasil em 26 de fevereiro de 2020, após a confirmação de um homem de 61 anos que voltou da Itália e testou positivo para o SARS-CoV-2, causador da COVID-19. De lá para cá, o País, assim como o Mundo, passou por restrições, fechamentos, lockdowns e diversas normas dos órgãos oficiais de Saúde. Em poucos meses todos os setores da economia foram afetados, inclusive os insumos básicos pela falta de

matéria prima, mas ao notar as especulações do mercado, a "Creative Embalagens" prontamente aumentou as importações do saco tipo "Zip Lock" atendendo todas as regulamentações de qualidade e segurança sendo este item essencial para coleta de testes da COVID-19.

segmentos. Posso dizer que hoje a Creative Embalagens é um case de sucesso, pois começamos totalmente do zero, conseguimos aprovações e acordos Internacionais de qualidade, segurança, higiene e tivemos o sucesso na distribuição para todo o Brasil. Estou orgulhoso de tudo que criamos, tenho uma equipe maravilhosa e procuro sempre estar melhorando e alcançando novos voos, desbravando novos ares." - destaca Thiago Scarano Coelho - Sócio Proprietário da Creative Comercio de Embalagens.

CREN - CENTRO DE RECUPERAÇÃO E EDUCAÇÃO NUTRICIONAL. CNPJ/MF: 71.732.960/0001-94 - BALANÇO PATRIMONIAL. Valores em reais com centavos omitidos. Notas explicativas às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2021 e 2020. Contexto operacional, 4. Caixa e equivalentes de caixa, 5. Adiantamentos, 6. Impostos a compensar, 7. Imobilizado, 8. Intangível, 9. Obrigações sociais, 10. Obrigações tributárias, 11. Termos de parceria/Convênios/Letras de Incentivo, 12. Patrimônio líquido, 13. Subvenções Governamentais, 14. Doações, 15. Receitas (Despesas) contábeis líquidas, 16. Outras Receitas, 17. Mensuração do trabalho voluntário, 18. Restância fiscal - Isenções previdenciárias usufruídas.

• GASTRONOMIA

# Nova cafeteria em shopping tem alfajores como destaque

Havanna, rede argentina de cafeterias, inaugurou mais uma unidade na cidade de São Paulo (SP). Localizada no Plaza Sul Shopping, no bairro Jardim da Saúde, no modelo de operação Quiosque To Go, ou seja, com pedidos para viagem.

O estabelecimento funcionará de segunda a sábado, das 10h às 22h, domingos e feriados, das 14h às 20h, e contará com os principais produtos ofertados pela Havanna, como os tradicionais alfajores, o famoso Dulce de Leche e deliciosas opções de cafés e cappuccinos.

Fundada em 1939 na Argentina, como uma fábrica de alfajores, a Havanna é uma rede de cafeteria referência em iguarias argentinas.

Reconhecida por seu doce de leite e alfajores, a empresa está presente em 2500 pontos de venda em 12 países. No Bra-



sil, a rede conta com cerca de 170 unidades em operação. Há também loja no Shopping Metro Santa Cruz.

Além dos produtos heroes, a marca trabalha com snacks; tabletes; panetones; empanadas e os deliciosos Havannets, cones recheados de doce de leite.

Os alfajores são produzidos com uma massa de farinha, açúcar, ovos e essências de limão

e de amêndoas, recheado de doce de leite com cobertura de chocolate ao leite ou branco.

Estão disponíveis em quatro sabores diferentes, totalmente artesanais: chocolate, merengue (branco), cacau e nozes.

A Havanna tem como missão ofertar conforto, acessibilidade, inovação e sabores que sejam fiéis aos seus principais pilares: alfajor, doce de leite e Argentina.

**Venha viver essa experiência!**

**Ambiente Pet Friendly (área externa)**

**gatto figa** pizza bar

**HORÁRIO: terça a domingo, das 18h00 às 23h00**  
 Tel /Whatsapp: 5587-1360 - Retirada e delivery  
 Rua Luís Gois, 1.625 - Esquina com Rua das Rosas  
 Site: www.gattofiga.com - Redes sociais: @gattofigapizzabar

**Gráfica Star Color**  
 Comunicação Visual - Copiadora

Seg. à Sex. das 09hs às 18hs  
 Sábado das 09hs às 13hs

**TUDO O QUE VOCÊ PRECISA ESTÁ AQUI!**

**SOLICITE SEU ORÇAMENTO!**

**Flyers, Folders e Cartões de Visita**  
**Adesivos, Rótulos e Embalagens**  
**Blocos, Talões e Receituários**  
**Calendários, Pastas e Agendas**  
**Convites, Tags e Lembrancinhas**  
**E MUITO MAIS!**

11 5015-4949  
 starcolor@uol.com.br  
 Av. Eng. George Corbisier, 1190 - Jabaquara - SP

11 97463-7442  
 graficastarc.com.br

• ARTIGO - FINANÇAS

## Quanto devo poupar por mês?

Se existisse uma única ação que pode mudar totalmente seu futuro seria essa: Poupar dinheiro todos os meses. E não precisa ser muito não.

Você já pensou se tivesse guardado para você e investido 10% de todo dinheiro que passou pelas suas mãos em toda sua vida? Você seria rico hoje.

Então concorda comigo que é mais a forma com que você lida com seu dinheiro do que o quanto você ganha?

Trago essa reflexão para te incentivar a começar a poupar, mesmo que seja pouco, comece, o quanto antes.

E para te ajudar a não depender da sua disciplina, existe uma forma de você fazer essa poupança virar automática.

Primeiro você tem que criar uma conta em uma corretora de valores, é lá onde vai ficar seu dinheiro pro futuro. Assim que tiver a conta criada, terá uma agência e conta em seu nome.

Agora acesse seu banco e faça uma transferência, de um valor baixo para a corretora, e antes de concluir, note que terá uma opção de marcar "repetir essa transferência por mais vezes", marque essa opção pelos próximos 12 meses.



Prontinho, agora todo mês esse valor vai sair automaticamente da sua conta corrente para sua conta na corretora, sua conta de investimentos.

E pra facilitar, todo mês, acesse a corretora e coloque o valor no Tesouro Selic, que funciona exatamente igual a poupança, só que com o dobro do rendimento.

Essas ações simples irão mudar significativamente seu futuro, criando uma reserva e te trazendo segurança e tranquilidade lá na frente.

A prosperidade vem de atitudes inteligentes. Sigo torcendo pelo seu sucesso..

**Renan Freitas, CFEd®**  
 (Certified Financial Educator)  
 Siga em [instagram.com/renanfreitas/](https://www.instagram.com/renanfreitas/)

**COMPRA E VENDA DE MÓVEIS USADOS**

ARMÁRIOS - MESAS - CADEIRAS - SOFÁS  
 GUARDA-ROUPAS - FOGÕES - GELADEIRAS...  
**AVALIA E RETIRA NO LOCAL**  
 TAMBÉM COMPRA MÓVEIS ANTIGOS

**BRESHOPING**  
 MÓVEIS USADOS & ANTIGUIDADES

Telefones:  
 4354-7183  
 9 7700-0395

## EDITAIS E AVISOS

**FUNDAÇÃO INSTITUTO EDUCACIONAL "DONA MICHIE AKAMA"**  
 CNPJ 52.807.633/0001-00  
**ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO CURADOR**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

De acordo com as disposições estatutárias, ficam os Senhores Conselheiros da Fundação Instituto Educacional Dona Michie Akama, convocados para Assembleia Geral Extraordinária do Conselho Curador, a ser realizada no dia 13 de agosto de 2022 (sábado), às 10 horas em primeira convocação ou, não havendo quórum, às 10h e 15 minutos em segunda convocação com qualquer número de presentes, por vídeo conferência, a fim de deliberarem sobre a seguinte

**Ordem do Dia:**  
 a) Projeto Educacional de Inclusão Social.

São Paulo, 29 de julho de 2022

Paulo Guilherme Amaral Toledo  
 Presidente do Conselho Curador

**S.PAULO ZONA SUL**

Fundado em 17 de julho de 1960  
 Editado por Jornal São Paulo Zona Sul Ltda.

PABX: (11) 5072-2020  
 WhatsApp: (11) 5072-2020;  
 CNPJ 48.552.178/0001-71  
 CCM 8.713-704-6

DIRETOR ADMINISTRATIVO  
 Wagner Luiz D'Angelo

Jornalista Responsável  
 Ana Maria Fuster Coluccio  
 MTB 23.403

Distribuído gratuitamente às sextas feiras em dezenas de bairros da zona sul paulistana.

Distribuição também da edição eletrônica em meios digitais.

O jornal S. Paulo Zona Sul não admite a publicação total ou parcial de suas matérias, para qualquer fim, sem prévia autorização documentada.

As matérias assinadas e / ou em quadro caracterizam artigos ou publicidade, e não necessariamente expressam a opinião deste jornal

Impressão: Gráfica OESP

Site: [jornalzonasul.com.br](http://jornalzonasul.com.br)  
 email: [falecom@jornalzonasul.com.br](mailto:falecom@jornalzonasul.com.br)  
**Redes sociais:**  
[facebook.com/jornalspzonasul](https://www.facebook.com/jornalspzonasul)  
[instagram.com/jornalspzonasul](https://www.instagram.com/jornalspzonasul)  
[twitter: @spzonasul](https://twitter.com/spzonasul)

# ESTÉTICA E SAÚDE

## Casas de repouso

**CASA DE REPOUSO TRÊS CORAÇÕES**

Onde o amor e o profissionalismo se encontram

- Enfermagem Permanente
- Assistência Médica
- Nutricionista
- Fisioterapia (opcional)
- Vagas para ambos os sexos
- Hospedagem definitiva ou periódica

**Fone: 5017-8320**

R. dos Cambuis, 183  
 (ENTRE AS ESTAÇÕES CONCEIÇÃO E JABAQUARA DO METRÔ)

**ADONAI**  
 PADRÃO EM GERIATRIA

- Enfermagem 24 horas
- Médico 1x por semana
- Fisioterapia opcional
- Excelente padrão de higiene
- Alimentação balanceada por nutricionista
- Enfermeira padrão
- Atividades em Grupo

**HOSPEDAGEM DEFINITIVA OU PROVISÓRIA**

Dr. Daniel de Souza Oliveira - CRM 171494  
 (Casa de Repouso Adonai - Registrada no CRM)

Rua Onze de Fevereiro, 362  
 Cidade Vargas - Jabaquara  
[casaderepousoadonai.com.br](http://casaderepousoadonai.com.br)

**Informações: 5588-4926**

## Odontologia

**CIRURGIÃO-DENTISTA**

**DR. MÁRIO TERUO MINAMI**

CROSP 69147 | FORMAÇÃO UNESP SJC/1996

- IMPLANTES (IMPLANTODONTIA)
- PRÓTESES (FIXAS OU MÓVEIS)
- ESTÉTICA (DENTÍSTICA)
- APARELHOS FIXOS/MÓVEIS (ORTODONTIA)
- ALINHADORES ESTÉTICOS (POLÍMEROS - CREDENCIADO CA E EA)
- CIRURGIAS (DENTE DO SISO, EXTRAÇÕES)
- TOXINA BOTULÍNICA (BOTOX)
- ENZIMA DE PAPADA (ÁCIDO DEOIXICÓLICO)
- PREENCHIMENTO FACIAL (ÁCIDO HIALURÔNICO)
- CLAREAMENTO A LASER E/OU MONITORADO
- TRATAMENTO GENGIVA
- RASPAGEM E LIMPEZA } PERIODONTIA
- BICLECTOMIA
- MICROAGULHAMENTO
- CLÍNICO GERAL

**5594-3814 | 5594-4270**  
**97137-2147**

Rua Caramuru, 19 - Sala 11  
 (em cima da loja Alô Bebê da Rua Luís Gois, 885 - próx. metrô Santa Cruz)  
[www.mtmodonto.com.br](http://www.mtmodonto.com.br)