



Sanduíches de cupim com vinagrete por R\$ 9,90 fazem sucesso no Planalto Paulista

Página 4



Crianças podem conhecer trabalho e história dos Bombeiros na Vila Mariana

Página 6

# S.PAULO ZONA SUL

Telefone: 5072-2020 - WhatsApp 9 8216-2837

05 DE JULHO DE 2019 - ANO 59 - Nº 2.930

www.jornalzonasul.com.br

## Ambulantes podem se legalizar

Foto: SPTuris/Divulgação



É preciso vender produtos legais e originais, seguindo a legislação vigente. Mas, a partir de agora, quem pretende oferecer mercadorias pelas ruas poderá exercer a atividade de forma regular, cadastrando-se pelo programa Tô Legal! A Prefeitura estima que poderá legalizar a situação de 45 mil pessoas que atuam nas mais diferentes regiões da cidade. O ambulante interessado deverá se cadastrar, indicar o local de atuação desejado, pagar taxas e a licença valerá por apenas 90 dias e precisará ser constantemente renovada. **PÁGINA 3**



**A Sobrancelhas Design chegou!**

Venha conhecer a nossa nova unidade.

Av. Afonso Mariano Fagundes, 101  
(Próximo ao Metrô Saúde)

Agende seu horário!  
☎ 4172-5285 📞 9 9269-2398

📱 SD Saúde  
📍 @sobrancelhasdesign.saude

**SD** Sobrancelhas Design | UNIDADE SAÚDE

## Fogos de artifício estão ou não proibidos na cidade?



Festas juninas, jogos de futebol, eventos... Os fogos de artifício continuam fazendo muito barulho pela cidade e o mês de junho foi prova disso. Amados por alguns, tolerados por outros e odiados por outra parcela, eles foram proibidos pela Prefeitura em maio do ano passado, mas a discussão sobre a constitucionalidade da lei está em ainda na Justiça e chegou ao STF. Além de assustar cães e incomodar idosos, os fogos com barulho também representam risco à saúde. **PÁGINA 2**



**A FEIRA DO CIRCUITO DAS MALHAS AGORA É A**



**FEIRA DA MODA INVERNO**

**ÚLTIMA EDIÇÃO**

**05 A 21 DE JULHO**  
**AVENIDA PAULISTA**

CENTRO DE EVENTOS SÃO LUÍS  
ENTRADA PELA RUA LUÍS COELHO, 323 - METRÔ CONSOLAÇÃO

TODOS OS DIAS DAS 12H ÀS 21H  
ENTRADA :: R\$ 8,00

Os melhores fabricantes da moda outono/inverno em um único lugar!

feiradamodainverno.com.br | @feiradamodainverno | #FEIMI

Realização: **Metropol** (11) 5571-4000

Parte da renda da bilheteria em prol do **GRAACC** (11) 5571-4000

Apóio: **Sin Suf**

• URBANISMO

# Afinal, fogos de artifício com barulho estão ou não proibidos na cidade?

No último fim de semana, a indignação de moradores de bairros como Planalto Paulista, Mirandópolis e Moema tinha como alvo uma festa junina de grande porte em um tradicional clube localizado na região. Não por conta das quadrilhas ou comidas típicas, mas pelo intenso e recorrente barulho provocado pela soltura de fogos de artifício, especialmente do tipo “morteiros”.

O incômodo provocado a cães, idosos, crianças e enfermos foi tema de muitas queixas publicadas em redes sociais durante e depois do evento. “Mas os fogos de artifício com barulho não estavam proibidos na cidade?”, perguntou um morador.

Na verdade, os fogos foram proibidos por uma lei municipal assinada em maio de 2018. A lei sequer chegou a ser regulamentada no prazo de 90 dias, como determinava o texto, por conta dos diversos questionamentos que passou a sofrer na Justiça.

De qualquer forma, no final do ano a Prefeitura já promoveu a festa de Reveillon da cidade com fogos de artifício silenciosos pela primeira vez na história.

Em março desse ano, o ministro do Superior Tribunal Federal, Alexandre de Moraes, determinou a suspensão da lei paulistana, a pedido da Associação Brasileira de Pirotecnia, alegando que a lei municipal não poderia se sobrepor à regulamentação



nacional sobre o uso de fogos de artifício.

O próprio ministro Alexandre de Moraes, entretanto, decidiu, no final de junho, manter a validade da lei promulgada pela prefeitura de São Paulo que proibiu uso de fogos de artifício ruidosos na capital paulista.

Ao analisar o caso novamente, o ministro acolheu os argumentos apresentados pela prefeitura de São Paulo e entendeu que o objetivo da lei local foi proteger a saúde da população e dos animais.

“Constato, desta forma, haver sólida base científica para a restrição ao uso desses produtos como medida protetiva da saúde e do meio ambiente. O fato de o legislador ter restringido apenas a utilização dos fogos de artifício de efeito sonoro ruidoso, preservando a possibilidade de uso de produtos sem estampido ou que acarretam barulho de baixa intensidade,

parece, em juízo preliminar, conciliar razoavelmente os interesses em conflito, argumentou o ministro.

A Associação Brasileira de Pirotecnia ainda defende que a lei não poderia impor restrição aos fogos convencionais pela invasão da competência da União para legislar sobre a questão. Agora, o caso deverá ser analisado no plenário do STF, que vai analisar se a lei municipal é ou não constitucional.

**Riscos**

Além do estresse causado em animais e pessoas sensíveis por conta do barulho, a soltura de fogos de artifício também apresenta riscos.

O mês de Junho é especialmente marcado por festas com muitos fogos, além da realização de eventos esportivos e o Reveillon.

Apesar da tradição, o uso de fogos pode ser perigoso. Um levantamento da Sociedade Brasileira de Ortopedia e Traumatologia (SBOT) cons-

tata que os acidentes com fogos de artifício triplicam no mês de junho devido às brincadeiras com fogueiras e fogos armazenados ou manuseados de forma equivocada ou irresponsável.

Além dos traumas ortopédicos, é registrado, nas emergências dos hospitais, neste período do ano, aumento dos casos de queimaduras, comprometimento das córneas, perdas de visão, lesões auditivas e até mortes. A Bahia foi o estado com o maior número de casos em quatro anos, com 296 registros, seguido por São Paulo (289 casos).

O levantamento da SBOT constatou que, mesmo com a proibição do manuseio de fogos de artifício por menores de 18 anos, o levantamento da SBOT constatou que 23,8% dos acidentados estão nessa faixa etária. Em 45,2%, as vítimas dos artefatos têm entre 19 e 59 anos de idade e 28,8% têm mais de 60 anos.

• ESTÉTICA

# Homens também cuidam de sobrancelhas



Foi-se o tempo em que apenas mulheres se preocupavam com estética. Aos poucos, o público masculino foi percebendo que cuidar-se, ter uma boa apresentação são sinônimos de auto-estima e de preocupação com a saúde.

“Homens que não cuidam da barba, do cabelo, das sobrancelhas ou pelos no rosto e nas orelhas passam não apenas uma imagem de desleixo e falta de amor próprio, além de pouca importância à própria imagem”, avalia Michelle Ceródio, do salão Cut & Color.

Ela, que já trabalha como hair stylist há mais de uma década, especializou-se há dois anos também em barbearia masculina e conta que o movimento desse público só cresce.

“Antes, o mais comum eram homens apenas preocupados em cortes corretos de cabelos. Mas atualmente eles estão preocupados em um atendimento mais completo”, diz. “Parar para cuidar da barba e sobrancelhas, com toalhas quentes, é também um momento de relaxamento, de pausa no estresse cotidiano”, avalia a profissional.

Aparar e definir o traçado correto das sobrancelhas,

além da remoção do excesso de pelos no rosto e cuidados com a barba ainda deixam o rosto mais leve, o semblante mais firme e descansado. “Manter a barba continua uma forte tendência no público masculino, mas ela demanda cuidados constantes”, conclui Michelle.

Também os cuidados com as unhas deixou de ser algo quase que exclusivamente feminino, como no passado. Homens buscam o corte correto e uso de lixas para acretos, a remoção do excesso de cutículas e muitos gostam também de usar base para garantir um aspecto saudável e brilhante.

A Cut&Color tem equipe especializada para atender o público masculino em corte, barba, sobrancelhas, unhas e depilação de rosto, orelhas, costas e braços.

**CUT & COLOR**  
man • woman

**Serviço**  
Cut & Color Hair  
Rua Caramuru, 431  
Praça da Árvore  
Agende seu horário pelo telefone: 2640-3660.

## Saúde e Estética

Ótica

Odontologia

★★★★★ **ÓTICA COM**  
PROFISSIONAIS QUALIFICADOS

**KAIZEN**  
ÓTICA e relojoaria

- \* Especialista em multifocais
- \* As melhores lentes do mercado
- \* Mais de 1000 modelos de armações
- \* Equipamentos de última geração

**SUPER PROMOÇÃO**  
**LENTE EM DOBRO!**

VARILUX optiSWISS ZEISS

Av. Jabaquara, 1826 - Saúde - 2894-3834 - 95168-3654  
kaizen@oticakaizen.com.br @oticakaizen

**CORRIJA SEU SORRISO!**

Nova técnica permite uso de aparelho ortodôntico “Invisível”

odontoll Espaço Saúde **Venha conhecer**

Resp. legal: Dra. Eliane Takara Takaluka - CRD 74856  
R. Dr. Isaias Salomão, 81 ao lado do metrô Saúde  
Fones: 5594-0135 e 2359-4441

**CIRURGIÃO-DENTISTA**  
**DR. MÁRIO TERUO MINAMI**

CROSP 69147 | FORMAÇÃO UNESP SJ/1996

- IMPLANTES (IMPLANTODONTIA)
- PRÓTESES (FIXAS OU MÓVEIS)
- ESTÉTICA (DENTÍSTICA)
- APARELHOS FIXOS/MÓVEIS (ORTODONTIA)
- ALINHADORES ESTÉTICOS (POLÍMEROS - CREDENCIADO CA E EA)
- CIRURGIAS (DENTE DO SISO, EXTRAÇÕES)
- TOXINA BOTULÍNICA (BOTOX)
- ENZIMA DE PAPADA (ÁCIDO DEOXCÍCLICO)
- PREENCHIMENTO FACIAL (ÁCIDO HIALURÔNICO)
- CLAREAMENTO A LASER E/OU MONITORADO
- TRATAMENTO GENGIVA
- RASPAGEM E LIMPEZA } PERIODONTIA
- BICLECTOMIA
- MICROAGULHAMENTO
- CLÍNICO GERAL

**5594-3814 | 5594-4270**  
**97137-2147**

Rua Caramuru, 19 - Sala 11  
(em cima da loja Alô Bebê da Rua Luís Góis, 885 - próx. metrô Santa Cruz)  
www.mtmodonto.com.br

Casas de repouso

**CASA DE REPOUSO TRÊS CORAÇÕES**

- Enfermagem Permanente
- Assistência Médica
- Nutricionista
- Fisioterapia (opcional)
- Vagas para ambos os sexos
- Hospedagem definitiva ou periódica

Onde o amor e o profissionalismo se encontram

R. dos Cambuis, 183  
(ENTRE AS ESTAÇÕES CONCEIÇÃO E JABAQUARA DO METRÔ)

**Fone: 5017-8320**

**CASA DE REPOUSO FAMÍLIA FELIZ**

Ambiente acolhedor, cheio de amor e carinho

**CUIDAMOS BEM, DE QUEM TE FAZ BEM!**

- Enfermagem 24h
- Médico especializado em geriatria
- Nutricionista
- Terapia Ocupacional,
- Fisioterapia Opcional
- Planos Mensais e diários

**AGENDE SUA VISITA E CONFIRA**

(11) 5011.0730 / (11) 3537.3929 R. Vieira Portuense, 56 Jabaquara (trav. Av. George Corbisier, alt. 940)  
(11) 95164.4326

**ADONAI PADRÃO EM GERIATRIA**

- ◆ Enfermagem 24h
- ◆ Médico 1x por semana
- ◆ Fisioterapia opcional
- ◆ Excelente padrão de higiene
- ◆ Alimentação balanceada pela nutricionista
- ◆ Enfermeira padrão
- ◆ Hospedagem definitiva ou provisória

DESDE 1994

Dr. Rafael Cortez Neto - CRM22871-SP **5588-4926**  
(Casa de Repouso Adonai - Registrada no CRM) www.casadereposoadonai.com.br  
Rua Onze de Fevereiro, 362 - Cidade Vargas - Jabaquara

**S. PAULO ZONA SUL**

ONLINE E IMPRESSO

Informações sobre anúncios: 5072-2020 ou 98216-2837

**Colibri Odontologia**

CLÍNICO GERAL - CLAREAMENTOS  
CIRURGIA/BICLECTOMIA

**DRA. ANDRESSA ALMEIDA** CRO: 131394  
**DRA. GRAZIELLA GIONGO** CRO: 131194  
**DRA. JESSICA LOSACCO** CRO: 131591  
**DRA. NATHALIA FARIA** CRO: 131125

ATENDIMENTOS COM HORA MARCADA POR TELEFONE OU WHATSAPP:  
**(11) 94555-8458**

**Rua Bertioga, 149 - Praça da Árvore**  
Conjunto 101

## • URBANISMO

## Prefeitura quer legalizar comércio ambulante em locais movimentados

Crise econômica e desemprego em alta, a cidade se transformou nos últimos anos. Cresceu o número de pessoas em situação de rua ou mendicando, aumentou também a quantidade de vendedores ambulantes.

Há desde aqueles circulando por entre os carros para vender chocolates, panos de prato ou bugigangas eletrônicas, passando por outros que entram e saem dos vagões de metrô oferecendo suas mercadorias, como outros que se instalam nas proximidades de estações de metrô, pontos de ônibus e locais de movimento para oferecer uma imensa variedade de artigos.

Em alguns endereços, a circulação da população pelas calçadas se torna um desafio. Na região, o entorno das estações São Judas e Jabaquara estão entre as mais ocupadas por ambulantes - não só os antigos, muitos deles com TPU (termo de permissão de uso), como outros que surgem dia a dia, alguns deles sem sequer uma barraca ou carrinho, apenas carregando mercadorias nas mãos.

A Prefeitura pretende regularizar essa situação, mas vai oferecer apenas autorização temporária para os ambulantes, que deverá ser constantemente renovada. Por meio de um sistema online, que ganhou o nome de "Tô Legal!", interessados poderão solicitar o documento que permite o comércio nas vias públicas da capital. A expectativa é que cerca de 45 mil vendedores



Arquivo/SPZS

meios dias de funcionamento foram registradas falhas e instabilidade.

O endereço do Tô Legal! será <https://tolegal.prefeitura.sp.gov.br/> e também vai abrigar o processo de emissão do Termo de Permissão de Uso (TPU). Elaborado pela Secretaria Municipal das Subprefeituras, o "Tô Legal!" pretende legalizar atividades em locais de grande movimento, como proximidades de escolas, terminais de ônibus e estações de metrô. "Estamos falando da redução de um prazo médio que levava 130 dias a no máximo quatro dias", prometeu o prefeito Bruno Covas.

O processo de obtenção do documento no "Tô Legal!" será bastante simples: o interessado acessa o serviço na internet, onde estarão informações como um mapa para verificar a disponibilidade do local de interesse e a documentação necessária para obter o "Tô Legal!". A partir daí, é só solicitar a autorização para trabalhar no ponto escolhido e pelo período desejado - um dia, uma semana, por exemplo, ou um mês.

um período máximo de 90 dias no mesmo local e será emitida após o pagamento do Documento de Arrecadação do Município (DAMSP) na rede bancária, que será de, no mínimo, R\$ 10,72 por dia. A mesma pessoa não poderá emitir duas autorizações em locais diferentes que sejam no mesmo dia e horário. Após o vencimento do prazo da permissão, é só entrar no sistema e solicitar novamente, no mesmo local (caso ele não tenha sido solicitado por outra pessoa naquela data) ou em outro ponto desejado pelo interessado.

É importante destacar que a venda dos produtos está sujeita a todas as leis municipais, estaduais e federais, como controle de higiene para venda de alimentos, legislação de trânsito, por exemplo, e a fiscalização estará a cargo das Subprefeituras. Também não é permitido o comércio de produtos ilegais ou falsificados. A fiscalização da Prefeitura para o cumprimento das normas vigentes será reforçada com a contratação de cem novas equipes de fiscais.



- Dança do Ventre
- Bailes
- Box Funcional
- Treino Funcional
- Alongamento
- Dança de Salão (Samba, Bolero, Forró, Soltinho)
- Street Dance
- Samba de Gafieira
- Ballet Fit
- Sertanejo Universitário
- Stiletto
- Vanerão
- Bailet
- Forró
- Jazz
- Zouk
- Ritmos
- Video Dance
- Zumba
- Aulas Corporativas
- Lutas
- Aulas em Grupo
- Work Shop

*"Não é o ritmo nem os passos que fazem a dança Mas a paixão que vai na alma de quem dança."*

Augusto Branco

- (11) 95132-3777 KDANCELIFFE  
Teresa Cristina
- (11) 99586-5143 KDANCE KAUAN  
Kauan Vilela
- KDANCE

WWW.KDANCE.COM.BR  
kdancekauanvilela@gmail.com  
Av. do Cursino - 2226 - Saúde - SP

MARVEL STUDIOS

# HOMEM-ARANHA

## Longe de Casa

(SPIDER-MAN FAR FROM HOME)

Nessas férias traga sua turma para se divertir no evento com o Homem-Aranha.

### ATÉ 28/07

SEGUNDA A SEXTA DAS 13H ÀS 20H  
SÁBADOS DAS 10H ÀS 22H  
DOMINGOS DAS 14H ÀS 20H

LOCAL: P1 - PRAÇA CENTRAL  
EM FRENTE À ACADEMIA MONDAY

ACESSO PERMITIDO PARA  
CRIANÇAS DE 3 A 12 ANOS.

EVENTO GRATUITO



PLAZA SUL  
SHOPPING

• GASTRONOMIA

# Sanduíches a R\$ 9,90 fazem sucesso no Planalto Paulista

Sabe aqueles dias em que dá vontade de comer um belo e farto sanduíche, mas fugindo um pouco do lugar comum? A Ceci Carnes e Grelhados, tradicional casa de carnes do Planalto Paulista, está com uma novidade que tem agradado a clientela.

São sanduíches de churrasco oferecidos de segunda a sexta. Feitos com carne que saem quentinhas da churrasqueira, os lanches ainda tem outro ingrediente incrível: o preço! Custam apenas R\$

9,90 cada.

As opções são cupim desfiado com vinagrete, linguiça Aurora com vinagrete e Contra-Filé também com vinagrete. O pão fresquinho e o vinagrete preparado com ingredientes de primeira garantem o bom resultado.

A casa também continua com a promoção de Picanha (porção) acompanhada de cinco linguiças Aurora, também preparadas na churrasqueira e que servem três pessoas. É muito procurada

por quem quer praticidade no fim de semana, com churrasco prontinho sem trabalho algum.

Vale lembrar, aliás, que a Ceci Carnes e Grelhados é famosa ainda pelo serviço de buffet em domicílio, com diversos pacotes para o churrasco da família, da empresa, do evento...

A Ceci fica na Avenida Afonso Mariano Fagundes, 1349 - Planalto Paulista. Telefones: 2276-7901 e 2275-8219. Site: cecigrelhados.com.br.



## Completando 13 ANOS!!!!

Venha comemorar com a gente!

**GRÁTIS! UMA CAIPIRINHA OU UMA SOBREMESA**

Apresente esse anúncio

**FEIJOADA COMPLETA TODOS OS DIAS**  
SERVE 3 PESSOAS - R\$ 73,90

**PICANHA**  
R\$ 97,90  
SERVE 3 PESSOAS

**R. Luís Góis, 631 - Vila Mariana** **5584-6959**

Horário de funcionamento: - 3ª a Sexta, das 11h30 às 15h. - Sábados, domingos e feriados: 11h30 às 17h

# SOBARIA

RUA AUREA 343 VILA MARIANA



SORVETE ASSADO

## RESTAURANTE E SORVETERIA.

**S. PAULO ZONA SUL**

ONLINE E IMPRESSO

Informações sobre anúncios:  
5072-2020 ou 9 8216-2837




# Inverno quente!

**Cardápio especial com caldos!**

**FAÇA SUA RESERVA PARA A FINAL DA COPA AMÉRICA E COPA FEMININA DE FUTEBOL VENHA CONHECER NOSSA CASA!**

**Carnes - Massa - Saladas - Risotos - Pratos Especiais - Porções**









## E mais:

Chopp - Cervejas  
Caiquirinhas  
Destilados - Drinks  
Sucos - Refrigerantes..



**Ambiente Pet Friendly:**  
traga seu animalzinho (mesas externas)



**Música ao vivo:**  
Consulte a programação pelo [Facebook.com/seugois](https://www.facebook.com/seugois)



**Sen Góis**  
Bar e Grill

**R. Luis Góis, 1566**  
**Tel.: 5072-3266**

## • SAÚDE

# Escola estadual em Mirandópolis oferece cursos gratuitos de idiomas

Que tal aprender um segundo idioma gratuitamente? Ou até um terceiro? Alunos da rede estadual de ensino têm essa oportunidade por meio dos Centros de Estudo de Línguas (CEL). Um deles funciona em Mirandópolis, na Escola Estadual Rui Bloem.

São aulas gratuitas de alemão, espanhol, francês, inglês, italiano, japonês ou até mandarim voltadas para estudantes do ensino regular e integral. A oferta de idiomas, no entanto, varia de acordo com a unidade: há 200 delas em todo o Estado de São Paulo.

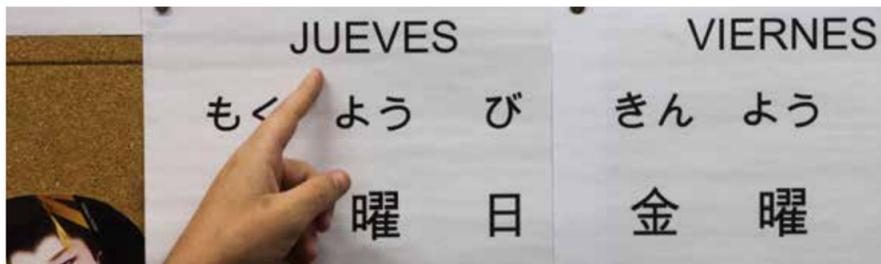
Para fazer o cadastro, basta comparecer à unidade do CEL e apresentar os documentos pessoais do candidato. No caso de menores de 18 anos, o processo precisa ser realizado por pais ou responsáveis.

#### Gramática e conversação

O curso é organizado por semestre (seis no total) com aulas quatro vezes por semana no contraturno do horário regular ou aos sábados para estudantes a partir do 7º ano do Ensino Fundamental. A única exceção é o inglês, voltado para o Ensino Médio e duração de dois semestres (um ano).

O plano de estudo, por sua vez, tem foco na gramática e conversação. O rendimento dos estudantes é avaliado em provas escritas e orais em sala de aula. Além do certificado, o desempenho, carga horária e nível são registradas no histórico escolar.

“Além de aprender um novo idioma, as aulas pre-



senciais dão a oportunidade do jovem ampliar sua formação cultural, explorando os costumes de outros países”, comenta Herbert Gomes da Silva, diretor do Centro do Ensino Fundamental Anos Finais, Ensino Médio e Educação Profissional – CEFAF.

#### Oportunidades

Aprender um novo idioma é, muitas vezes, o caminho ideal para conquistar a oportu-

nidade dos sonhos. Por isso, a iniciativa da Secretaria de Estado da Educação é fundamental para o desenvolvimento de milhares de jovens paulistas.

O ex-aluno Bruno Souza Ribeiro, por exemplo, conta que muitas portas se abriram depois que começou a frequentar o curso de espanhol na escola Rui Bloem. “Eu tive as melhores oportunidades

da minha vida. Nunca pensei que pudesse acontecer tantas coisas boas em um curto período”, diz.

O Centro de Estudos de Línguas (CEL) da EE Rui Bloem tem entrada pela Av. José Maria Whitaker, 1221. Atendimento de segunda a quinta, das 9h às 16h. Inscrições abertas para as turmas com início em agosto. Informações: 2275-4918 ou 9 6434-3142 (com Mercia).

CONQUISTE A SUA VAGA EM UMA ESCOLA TÉCNICA GRATUITA!

Prepare-se com quem mais aprova!

TURMAS DE AGOSTO

INÍCIO: 12/08

Garanta bolsa de até 50% matriculando-se antes do exame.

PROFITEC

CURSO PREPARATÓRIO ÀS ESCOLAS TÉCNICAS Desde 1970

Inscrições abertas até 22/07 para o EXAME DE BOLSAS:

[www.profittec.com.br](http://www.profittec.com.br)

VENHA PARTICIPAR DA NOSSA FESTA JUNINA

ARRAIA DAS BRUXAS

Comida, quentão, tarô danças e muito mais

20 de Julho das 10h às 18h

QUALQUER DÚVIDA FALE CONOSCO (11) 97688-2524 / (11) 95367-2769 / (11) 5594-4345 • LOJAASBRUXAS@GMAIL.COM •

BRUXASLOJAAS

AV. BOSQUE DA SAÚDE, 1745

Vivências Tur

12 ANOS DE VIAGENS EM GRUPO

Eventos e Turismo

Passeios de 1 dia da VIVÊNCIAS TUR EM 2019 (AOS SÁBADOS)

**31 DE AGOSTO DE 2019**

**CAMPOS DO JORDÃO - SP**

Inclui: Ônibus executivo, lanche, almoço no bairro Capivari, visita ao auditório Claudio Santoro, passeio de trenzinho até o Morro do Elefante com guia local e tempo livre para compras.

Valor: 239,00 à vista por pessoa ou 2 x R\$ 124,00

**14 DE SETEMBRO DE 2019**

**EXPOFLORA - HOLAMBRA - SP**

Inclui: Ônibus executivo, lanche de bordo, ingresso para a entrada - Expoflora, visita ao Campo das Flores.

Valor: 139,00 à vista por pessoa ou 2 x R\$ 74,00

LIGUE: 99918-9517 (VIVO)

Fones: 2068-1854 e 2387-4184

ACESSE: [WWW.VIVENCIAS.TUR.BR](http://WWW.VIVENCIAS.TUR.BR)

R. BOM PASTOR, 2100 - 5º andar - Ipiranga

## • MEIO AMBIENTE

## Nas férias de julho, visite o Viveiro Manequinho Lopes

Hoje, uma das principais funções do Viveiro Manequinho Lopes – implantado em 1920 como um parque inspirado nas áreas verdes europeias – é a produção e a distribuição das plantas herbáceas e arbustivas utilizadas nas áreas públicas da cidade, assim como a conservação de espécies ameaçadas de extinção. Durante o mês de julho, a Aventura nas Férias proposta pela Universidade Aberta do Meio Ambiente e Cultura de Paz (UMAPAZ), departamento de educação ambiental da Secretaria do Verde e do Meio Ambiente (SVMA), oferece um roteiro pelo espaço.

As visitas podem ser feitas nos dias 3, 10, 17, 24 e 31 de julho, sempre às quartas-feiras, em dois horários: às 10h e às 14h. Não há inscrições prévias para conhecer os jardins, bosques, estufas, estufins e quadras que abrigam as mudas do Viveiro: cada sessão possui 20 vagas. Basta chegar com 15 minutos de antecedência na

sede da UMAPAZ para a distribuição das sementes. A atividade é coordenada pela ecóloga Andréa Bossi e monitorada por Isabela Meniz, Levy Salles, Marcela Toledo, Mayara Tailly, Caetano Norichika, Clécia Carvalho e Lara Cárceles.

Muitos exemplares das espécies nativas da Mata Atlântica plantadas pelo jornalista e entomologista Manuel Lopes de Oliveira – primeiro administrador do Viveiro e homenageado no nome do local – ainda podem ser encontrados no Parque Ibirapuera, como pau-brasil, tipuana, pau-ferro e sibipuruna. Entre eles, estão também os eucaliptos responsáveis pela drenagem do terreno de várzea do parque, que permanecem neste local até hoje.

SERVIÇO: Aventura nas Férias - Dias: 10, 17, 24 e 31 de julho (sempre às quartas); às 10h e às 14h (retirada de senha com 15 minutos de antecedência). Local: Av. IV Centenário, 1268 – Parque Ibirapuera

**TOCA VINIL**

COMPRA ◊ VENDE ◊ TROCA

VINIL ◊ CD ◊ DVD ◊ LIVROS

APARELHOS DE SOM E CONSERTOS

INSTRUMENTOS MUSICAIS E PINTURAS DE QUADROS

SEBO DO JOÃO BAURU

Av. Jabaquara, 195 - Praça da Árvore

Fone: 3589-6541 - Cel: 9 9901-7469

TER UM SISTEMA DE ENSINO FORTE É PARA QUEM EXIGE MAIS!

A formação do indivíduo requer competência técnica e habilidade pedagógica. É fundamental lançar o olhar para vários caminhos. Para poder percorrer todos. Não é para qualquer um. É para quem exige muito. Exige Anglo.

COLEGIO AB ANGLO-BRASILEIRO

- Ensino Fundamental I e II
- Ensino Médio

AQUI TEM ANGLO

R. Coronel Lisboa, 697 - Vila Mariana Tel: 5549-8188 - Site: [anglobrasileiro.com.br](http://anglobrasileiro.com.br)

• MEIO AMBIENTE

# Subprefeituras do Ipiranga e Campo Limpo tem caixas de coleta de lixo eletrônico

A subprefeitura Ipiranga começou a coletar aparelhos eletroeletrônicos inutilizados, em parceria com a empresa Coopermitti, para fornecer o destino adequado aos inservíveis.

A caixa coletora, que está situada na Praça de Atendimento da Subprefeitura, é local ideal para o depósito de celulares, computadores, notebooks, secadores, impressoras, telefones, televisores, câmeras fotográficas, microondas, fones de ouvido, entre outros. Depois de coletados, os aparelhos passarão por triagem e serão destinados à reciclagem.

O material depositado deve ter as medidas de até 50cm x 60cm e pode estar inteiro ou em partes (desde que não sejam cortantes ou esteja vazando). Todos os dados que estão no aparelho são destruídos, o que impede o acesso e a recuperação das informações contidas no dispositivo.

A Praça de Atendimento do Descomplica SP, na subprefeitura Campo Limpo, tam-

bém dispõe de caixa coletora para resíduos eletrônicos.

A subprefeitura de Vila Mariana também já contava com caixa coletora de e-lixo.

**Importância**

Por ano, são gerados mais de 40 milhões de toneladas de resíduos eletroeletrônicos em todo o mundo, causando problemas ambientais para a saúde, principalmente por liberarem substâncias tóxicas que estão presentes em sua composição, como chumbo, mercúrio, berílio etc.

Outro sério problema provocado pelo descarte irregular de eletroeletrônicos é que esses equipamentos geralmente possuem grande quantidade de vidro, plástico e metais, ou seja, materiais que levam muito tempo para se decompor.

A Subprefeitura Ipiranga fica na Rua Lino Coutinho, 444. A de Campo Limpo fica na R. Nossa Senhora do Bom Conselho, 65. E a de Vila Mariana fica na Rua José de Magalhães, 500, Vila Clementino. Horário: 8h às 17h.

• HISTÓRIA

# Vila Mariana tem centro de memória do Corpo de Bombeiros

Poucos sabem, mas 2 de julho foi comemorado o Dia do Bombeiro. A escolha da data foi em homenagem à criação do Corpo Provisório de Bombeiros da Corte, inaugurado em 2 de julho de 1856 no Rio de Janeiro. E julho é mês de férias escolares. Que tal aproveitar para ensinar à garotada um pouco mais sobre o trabalho desses profissionais e ainda fazer um passeio gratuito na Vila Mariana?

Há tempos, o trabalho feito pelos bombeiros aguça a curiosidade das crianças. O caminhão, o uniforme e a atuação desses profissionais os transformam em verdadeiros super-heróis no imaginário infantil e não é incomum que os pequenos digam que querem ser bombeiros quando crescerem.

Com a proposta de mostrar como é feito esse trabalho e preservar a história da corporação, o Corpo de Bombeiros de São Paulo mantém o Centro de Memória do Corpo de Bombeiros, localizado num casarão antigo na Vila Mariana, que não deixa de ser

um universo mágico quando recebe os curiosos olhares dos jovens visitantes e, por que não, dos adultos?

“Quando eles chegam aqui, não têm noção de como é nosso trabalho”, conta o cabo Paulo Borcatto Junior, um dos guias responsáveis pela visita ao Centro de Memória. “O olhar é de admiração”, completa. Dividido em salas temáticas, o Centro apresenta os mais importantes trabalhos realizados pelos profissionais, como os incêndios dos edifícios Andraus, Joelma e Grande Avenida, por exemplo.

**Palestras**

Os visitantes ainda podem ver diversos uniformes de outros estados, e capacetes de outros corpos de bombeiros, como o de Nova York. Fora isso, o Centro também reforça a necessidade da prevenção com palestras e vídeos. “É um trabalho extremamente gratificante”, conta Borcatto.

“É importante visitar espaços assim com as crianças”, avalia a professora de educação infantil, Tatiana Apa-

recida da Silva. “É possível mostrar o conhecimento de forma descontraída. Isso agrega conhecimento de mundo”.

**Visitas**

Para vivenciar a trajetória dos bombeiros é simples. O primeiro passo para quem for em grupo é o envio de um e-mail para ccbcentrode-memoria@policia-militar.sp.gov.br. Em seguida, o solicitante receberá o passo a passo para dar continuidade a reserva.

É preciso ter um grupo de mínimo 10 e no máximo 30 pessoas. Quem se interessa por matar a curiosidade levando os filhos ou grupos menores pode fazer o **agendamento direto pelo telefone (11) 3396-2596. Lembrando que é necessário ligar antes, pois se trata de um quartel e poderá ter alterações de dias e horários de atendimento.**



**Centro de Memória**

O local foi inaugurado em 10 de março de 2005, com o intuito de preservar a história do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, fundado em 10 de março de 1880. Bom passeio!

O Centro de Memória do Corpo de Bombeiros fica na Rua Domingos de Moraes, 2.329, próximo à Estação Santa Cruz, do Metrô.

# CLASSIFICADOS

**S.PAULO ZONA SUL**  
Fundado em 17 de julho de 1960 - Editado por Jornal São Paulo Zona Sul Ltda.

Av. Senador Casemiro da Rocha, 1048 Mirandópolis - CEP-04047-002 PABX 5072-2020 CNPJ 48.552.178/0001-71 CCM 8.713-704-6

**DIRETOR ADMINISTRATIVO**  
Wagner Luiz D'angelo

**Jornalista Responsável**  
Ana Maria Fuster Coluccio MTB 23.403

Distribuído gratuitamente em dezenas de bairros da zona Sul de São Paulo

O jornal S. Paulo Zona Sul não admite a publicação total ou parcial de suas matérias, para qualquer fim, sem prévia autorização documentada.

Impressão Gráfica OESP

As matérias assinadas e / ou em quadro caracterizam artigos ou publicidade, e não necessariamente expressam a opinião deste jornal

www.jornalzonasul.com.br  
www.facebook.com/jornalzonasul  
email: falecom@jornalzonasul.com.br  
twitter: @spzonasul

**EMPREGOS**

**VAGA DE RECEPCIONISTA**

LOCALIZAÇÃO – RUA MIRASSOL, 125 PRÓXIMO AO METRÔ SANTA CRUZ PREFERÊNCIA PARA SENHORAS A PARTIR DOS 50 ANOS E QUE RESIDAM PRÓXIMO AO BAIRRO VILA CLEMENTINO CURRÍCULUM COM FOTO PARA – **JORGE.TROMPETE@GMAIL.COM** OU PESSOALMENTE. TEL.: (11) 5572-1551 – 98787-2017

**IMÓVEIS**

**VENDA**

**VENDO CASA TÉRREA VILA GUMERCINDO**

Ótimo imóvel, 2 dormitórios, suíte no subsolo, sala e cozinha ampla, área de serviço, banheiro, garagem para até dois carros. Terreno 250m². Valor: 800.000,00

**Aceito imóvel como parte de pagamento Até 300.000,00 – Direto com proprietário FONE e WHATSAPP : 99465-5866**

Para encaminhar denúncias, pedidos e sugestões de matérias, escreva para: **redacao@jornalzonasul.com.br**

Para informações sobre anúncios, escreva para: **publicidade@jornalzonasul.com.br**

Para entrega e informações sobre distribuição do SP Zona Sul, escreva para: **falecom@jornalzonasul.com.br**

JORNAL **S.PAULO ZONA SUL**  
“Há 50 anos levando informação até você!”

**EDITAL**

Juliana G. Machado. Fazer contato sobre anulação de casamento religioso. (9.8903-8831)

**OPORTUNIDADES**

**ADQUIRA OS MILAGROSOS SUCOS LIOFILIZADOS QUE REDUZ EM 10 MINUTOS:**

STRESS – FADIGA – DORES – CANÇASO – ANSIEDADE **DISTRIBUIDORA DE SUCOS ORGÂNICOS LIOFILIZADOS. ADQUIRA SEU KIT ENTREGA EM DOMICÍLIO TEL. 2275-7304 96313-8187 TRABALHE CONOSCO.**

**LOCAÇÃO**

**SALÃO NA RUA SANTA CRUZ ESQ. C/ LOPES DE ALMEIDA Nº 1 (1º ANDAR) R\$ 3.500,00**

120 m², internet, água / luz separadas mais 2 banheiros, novo. Aceita-se proposta. Fone: 9 7122 4604 ou 9 8608 7861

**BOSQUE DA SAÚDE R\$ 2.000,00 (PACOTE)**

3 DORMITÓRIOS SALA COZINHA COM AE BANHEIRO LAVABO AREA SERVIÇO COM BANHEIRO E 1 VAGA. Dinamar: 5585-2088

**Onix Imóveis** RESPEITO E HONESTIDADE "SEDE PRÓPRIA" 5588-3366/5588-4423

R: Getúlio Vargas Filho, 348 (metrô Jabaquara) - E-mail: onix.imoveis@ig.com.br - Site: www.oniximoveis.imovelpromo.com.br

<b>APTO - R\$ 430 MIL AO LADO DO METRÔ</b> No Jabaquara com 2 dorms, com armários, sala 2 ambientes, cozinha com armários, área de serviço e garagem. Ótimo para moradia ou renda. Ref.: 05-3668	<b>APTO AO LADO AV. BQ. SAÚDE R\$ 350 MIL</b> Apartamento muito bem localizado, 1 dormitório amplo, sala 2 ambientes, cozinha, banheiro, área de serviço e garagem. Ótima oportunidade. REF: 04-3587	<b>SOBRADO METRÔ SÃO JUDAS R\$ 690 MIL</b> Excelente imóvel à 10 minutos a pé do Metrô, em amplo terreno com 10 metros de fachada, 3 dormitórios, com armários, terraço, sala 2 ambientes, cozinha, quintal, quiosque com churrasqueira, 4 vagas de garagem, portão automático, ótima localização. Oportunidade! REF.: 11-3677	<b>APTO BOCA DO METRÔ CONCEIÇÃO-R\$ 480 MIL</b> 2 dormitórios, suíte, com armários, sala, cozinha com armários, 2 banheiros lazer com piscina, churrasqueira, salão de festas. Ref: 08-3702	<b>BELA CASA TÉRREA R\$ 470 MIL - METRÔ JABAQUARA</b> Bairro residencial, casa aconchegante, 2 dorms, banh, sala, coz, lavand, coberta, isolada, c/2 vagas e jardim. Muito bem localizado! Fácil acesso! REF: 05-3065	<b>APTO REFORMADO JABAQUARA R\$ 315 MIL</b> Próx. do Metrô Jabaquara, com 2 dorms, arms, coz, com arms, sala 2 amb, sacada, c/cond, com lazer total. Portaria 24 horas REF: 04-3612	<b>BELO SOBRADO REFORMADO R\$ 750 MIL</b> Metrô Jabaquara/cidade Vargas, 3 dorms, 2 stes, 2 salas, lavabo, coz, c/ arms, dep, emp, qtal, c/ churras, e forno, 3 vagas c/ portão automático. REF: 11-3581	<b>TERRENO DE 640 M² METRÔ JABAQUARA R\$ 1.180 MIL</b> Aduas quadras do Metrô, Excel. localiz., c/ casa térrea, 5 dorms, sala ampla, copa, coz, vaga p/ vários autos, enorme qtal. Oportunidade p/ investimento! REF: 08-3534	<b>CASA TÉRREA V. GUARANI R\$ 420 MIL</b> Aduas quadras do Metrô, Excel. localiz., c/ casa térrea, 5 dorms, sala ampla, copa, coz, vaga p/ vários autos, enorme qtal. Oportunidade p/ investimento! REF: 08-3534	<b>APTO "REFORMADO" JABAQUARA R\$ 480 MIL</b> 03 dormitórios, suíte, todos com Armários, sala c/ sacada com vista para o Parque do Estado, cozinha planejada, todo REFORMADO, vaga de gar. e lazer. REF.: 01-3175
<b>APTO - NA CILA GUARANI R\$ 370 MIL</b> Ótima localização, 2 dormitórios, sala, cozinha, com armários e garagem. Próximo ao comércio local, excelente moradia. Ref.: 05-3785	<b>OPORTUNIDADE CASA TÉRREA METRÔ JABAQUARA R\$ 650 MIL</b> Ótima localização, c/ 2 dorms, sala 2 amb, coz, AS, quintal, dependência de empregada e 2 vagas de garagem, p/ reforma. REF.: 04-3773	<b>SOBRADO METRÔ JABAQUARA CIDADE VARGAS R\$ 1.200 MIL</b> 3 dorms, sle, sala 2 amb, lav, coz c/ arms, estúdio musical c/ wc, saída para duas ruas, 3 vagas de gar. e portão automático. REF.: 11-3731	<b>APTO PRÓX. METRÔ JABAQUARA R\$ 370 MIL</b> 10 min. a pé p/ o Metrô, 2 dorms c/ armários, sala, coz, c/ armários, banh, academia em porcelanato e madeira, garagem, Ótima localização e bom para investimento!. REF.: 08-3703	<b>TERRENO C/CASA TÉRREA R\$ 500 MIL</b> Ótimo terreno 10 x 50, plano, com casa térrea antiga com 3 dormitórios sala, cozinha, quintal, edícula, varias vagas de garagem, oportunidade de investimento!. REF: 05-3397	<b>SOBRADO DE VILA R\$ 420 MIL - OPORTUNIDADE</b> Muito bonito, 2 dormitórios, suíte com armários, terraço, sala 2 ambientes, cozinha com armários, quintal, área de serviço, garagem com portão automático. REF.: 04-3634	<b>CASA TÉRREA - VILA STA CATARINA R\$ 460 MIL</b> 2 dormitórios, sala de estar, jantar, cozinha, quarto de empregada, lavanderia, quintal, 6 vagas de garagem, terreno de 10 x 25. Oportunidade. REF.: 10-1181	<b>APTO METRÔ SÓ R\$ 350 MIL</b> Ótimo apto com 2 dormitórios, sendo 1 suíte, sala 2 ambientes com sacada, cozinha, lavanderia, banheiros, vaga de garagem e lazer. Preço de ocasião. Ref.: 07-3325	<b>SOBRADO 3 DORMS JABAQUARA R\$ 550 MIL</b> Prox. Ao Metrô com 3 dorms, 1 suíte, terraço, copa/cozinha com armários, jardim com churrasqueira, 4 vagas de garagem. Ref.: 15-2959	<b>CASA TÉRREA JD. PRUDÊNCIA R\$ 450 MIL</b> 3 dormitórios, sala ampla, cozinha, banheiros, lavanderia, quintal e garagem para 2 automóveis em um terreno de 5x30. Ref 06-5000
<b>ÓTIMO APTO R\$ 300 MIL ACLIMAÇÃO</b> DORMITÓRIO, sala, cozinha com armários, área de serviço. Área útil de 60m². Bem localizado, tudo perto! REF.: 05-3785	<b>EXCELENTE CASA TÉRREA METRÔ R\$ 1.150 MIL</b> V. Guarani, p/ res/ com, 3 stes, lav, 2 amplas salas, coz, dep, emp, depósito, gar, cob, p/ 5 autos, qtal e entr. lat. Rua tranquila, prox. Metrô. REF.: 01-3744	<b>SOBRADO METRÔ JABAQUARA CIDADE VARGAS R\$ 1.200 MIL</b> 3 dorms, sle, sala 2 amb, lav, coz c/ arms, estúdio musical c/ wc, saída para duas ruas, 3 vagas de gar. e portão automático. REF.: 11-3731	<b>CASA TÉRREA JABAQUARA R\$ 400 MIL (PARA RENDA)</b> Prox. Metrô Jabaquara, imóvel com duas portas e 2 vagas de garagem. Muito bom para investimento, fácil locação. REF.: 08-3613	<b>ÓTIMO SOBRADO VILA GUARANI R\$ 530 MIL - METRÔ</b> Bem prox. ao Metrô, 2 dormitórios, + 2 dormitórios na parte de baixo, sala, coz, 2 banhs, quarto de emp, e 2 vagas de gar. REF: 05-3412	<b>BELÍSSIMO SOBRADO METRÔ - JABAQUARA "R\$ 800 MIL"</b> 3 dorms, ste, c/ arms, sala 2 amb, lav, coz, c/ arms, qtal c/ churr, dep, emp, entrada lateral, 2 vagas com portão automático. Ref 03-3615	<b>LINDO APTO REFORMADO AO LADO METRÔ R\$ 600 MIL</b> Ótimo apto com 2 dormitórios, sendo 1 suíte, sala 2 amb, coz, sacada, cozinha, lavanderia, banheiros, vaga de gar. Preço de ocasião. Ref.: 09-3556	<b>APTO JABAQUARA R\$ 400 MIL</b> Próx. metrô, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, 3 dorms, SUÍTE, repleto de arms, sala c/ ae, cond. R\$ 420,00, e 1 gar. para auto. REF.: 07-3318	<b>EXCELENTE APTO PAULISTA R\$ 690 MIL</b> 3 dormitórios, suíte, sala 2 ambientes c/ sacada, cozinha, dependência de empregada e área de serviço, 3 vagas de garagem, lazer etc. Ótima oportunidade! REF.: 01-2975	<b>LINDO APTO R\$ 348 MIL REFORMADO</b> Todo reformado, 3 5 min. Do Metrô, 2 dormitórios com armários, sala 2 ambientes, cozinha com armários, 60 m2 úteis e vaga livre. Visite hoje! REF.: 04-3229
<b>SOBRADO V. CAMPESTRE R\$ 450 MIL</b> 3 dormitórios, sala ampla, lavabo, cozinha espaçosa, quintal com churrasqueira, quarto e wc de empregada e 4 vagas de garagem. Oportunidade REF.: 05-3784	<b>ÓTIMO SOBRADO, A 5 MIN. A PÉ DO METRÔ CONCEIÇÃO SÓ R\$ 450 MIL</b> 2 dorms c/ arms, sala p/ 2 amb, terraço, AS, garagem. Muito bem localizado, próximo a todo comércio local, agenda uma visita. REF.: 11-3728	<b>SOBRADO METRÔ JABAQUARA CIDADE VARGAS R\$ 750MIL</b> Belíssimo imóvel c/ 3 dorms, 1 suíte, sala 2 amb., lav, coz, c/ arms, despensa, dep, emp, gar, c/ 2 vagas cobertas c/ portão automático. REF: 04-3759	<b>URGENTE - APTO METRÔ JABAQUARA R\$ 260 MIL</b> 2 dormitórios, sala 2 ambientes, cozinha, lavanderia e vaga de garagem. Ótima oportunidade para sair do aluguel! REF.: 08-3676	<b>APTO PROX. METRÔ JABAQUARA R\$ 280 MIL</b> 2 dormitórios c/ arms, sala 2 amb, coz, com arms, AS, vaga de gar, playground, salão de festas, portaria 24 horas, prox. comércio e mercados. REF.: 05-3512	<b>CASA TÉRREA PRÓX. METRÔ SÓ R\$ 680 MIL</b> Oportunidade, muito bem localizado com 3 dormitórios, sala, cozinha, quintal, terraço com churrasqueira, jardim e duas vagas de garagem. URGENTE REF.: 02-3616	<b>PTO PAULISTA/ EXCEL. CASA TÉRREA</b> Terreno de 750 m2, casa com 3 dormitórios, sala, copa, cozinha, lavanderia, 7 vagas de garagem. Aceita imóvel casa ou apto. "URGENTE" Ótima oportunidade. Ref 09-2622	<b>SOBRADO A 7 MINUTOS DO METRÔ CONCEIÇÃO R\$ 440 MIL</b> EXCELENTE NEGÓCIO! Próx. A Acad. Classe A c/ 2 ótimos dorms com arms, sala coz. ampla, 2 banh, quarto de emp, vagas de gar. cobertas, ótima localização. REF: 06-3493	<b>APTO METRÔ JABAQUARA R\$ 685 MIL</b> REFORMADO, com 3 dorms c/ arms, sala 2 amb, cozinha com Arms, lavand, ensolarado, lazer completo e garagem para 2 autos. Ótimo custo benefício. REF: 71-3072	<b>CASA TÉRREA POR R\$ 375 MIL V. GUARANI</b> 2 casas térreas gêmeas, valor p/ cada unidade, com dois dormitórios, sala, coz, banh, lavand, jardim e qtal, c/ possibilidade p/ mais uma moradia, prox. metrô e comércio local. Ótimo p/ renda. REF.: 12-3338
<b>SOBRADO VILA GUARANI R\$ 430 MIL</b> Travessa da Av Leonardo da Vinci, 2 dormitórios, suíte, terraço, sala 2 ambientes, lavabo, cozinha, área de serviço e garagem. Próx. ao Metrô. REF.: 05-3782	<b>SOBRADO PROX. METRÔ R\$ 400 MIL</b> Na Cidade Vargas com 3 dorms, sala 2 ambientes, cozinha com forno a lenha, lavanderia e 4 vagas de garagem. Ótimo investimento para locação. REF.: 11-3732	<b>APTO CONCEIÇÃO "BOCA DO METRÔ" R\$ 235 MIL</b> Muito bem localizado com dormitório, sala, cozinha com armários, banheiro, condomínio baixo só R\$ 180,00. Ótimo negócio! Ref 09-3706	<b>REFORMADO BELÍSSIMO APTO SÓ R\$ 400 MIL</b> Próximo ao Metrô Jabaquara, com 2 dormitórios, sala ampliada pelo terceiro dormitório, sala com sacada, cozinha planejada, vaga de gar, muito bem localizado. REF: 05-3659	<b>APTO BOÇA DO METRÔ CONCEIÇÃO (BACO ITAU) SÓ R\$ 340 MIL</b> 2 dormitórios, armários, sala 2 ambientes, cozinha com armários, reformado, condomínio R\$ 250,00. Muito bom negócio. REF: 05-3651	<b>APTO 3 DORM. METRÔ JABAQUARA SÓ R\$ 310 MIL</b> 3 dorms com arms, sala para 2 amb, coz, com AE s, vaga de gar, cond. baixo, Salão de festas, play g, portaria 24 horas, etc. Oportunidade. REF: 11-3272	<b>CASA TÉRREA CIDADE VARGAS - R\$ 830 MIL</b> Terreno com 13 de frente e 480m², 3 DORMITÓRIOS, SALA, cozinha, lavanderia, quintal, edícula, piscina e 5 vagas de gar. Localização privilegiada. Ref.: 09-3038	<b>SOBRADO - JABAQUARA R\$ 550 MIL</b> 3 dorms, suíte, arms, 2 salas modernas, terraço fechado em vidro, acabamento, qtal, qtal, área verde nos fundos, coz. planejada, dep. emp. e 2 vagas gar. REF 03-3448	<b>EXCELENTE SOBRADO V. GUARANI R\$ 850 MIL</b> 3 suítes, sala grande, coz. planejada, repleto de arms, escritório, lav, qtal c/ churr, 200 m² de AU, 2 vgs de automóvel, bellissimo acabamento em rua tranquila. REF: 93-3124	

Creci: 3123-J

**Experiência e Tradição**  
**na Locação**  
**e Administração de Imóveis**

**SEDE PRÓPRIA**  
**Desde 1980**  
**DINAMAR**  
**IMÓVEIS - LOCAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO**

**AV. BOSQUE DA SAÚDE, 1842**  
**Fone: 5585-2088**  
 Horário 2ª a 6ª das 8:00 às 18:00 horas  
 Sábados das 9:00 às 13:00 horas  
[www.dinamarimoveis.com.br](http://www.dinamarimoveis.com.br)

**CASAS TÉRREAS**

**SOBRADOS**

**BOSQUE DA SAÚDE**  
**R\$ 2.000,00 (PACOTE)**  
 3 DORMITÓRIOS SALA COZ C/ AE BANHEIRO LAVABO AREA SERVIÇO COM BANHEIRO E 1 VAGA

**VILA GUMERCINDO**  
**R\$ 2.000,00 (PACOTE)**  
 2 DORMITÓRIOS SALA COZINHA BANHEIRO AREA SERVIÇO COM DEP EMPREGADA E 1 VAGA

**BARRA FUNDA**  
**R\$ 2.400,00**  
 3 DORMITÓRIOS SALA COZINHA BANHEIRO AREA SERVIÇO COM BANHEIRO 1 VAGA

**ÁGUA FUNDA**  
**R\$ 600,00**  
 CASAS COM  
 1 DORMITÓRIO COZINHA BANHEIRO E LAVANDERIA

**VILA MORAES**  
**R\$ 800,00**  
 1 DORMITÓRIO SALA COZINHA BANHEIRO LAVANDERIA

**V. GUMERCINDO**  
**R\$ 1.200,00**  
 CASAS COM  
 1 DORMITÓRIO SALA COZINHA BANHEIRO QUINTAL GDE NA FRENTE

**VILA MORAES**  
**R\$ 1.300,00**  
 2 DORMITÓRIOS SALA COZINHA BANHEIRO AREA SERVIÇO COM BANHEIRO E GARAGEM

**V. SANTO ESTEFANO**  
**R\$ 1.800,00**  
 2 DORMS SALA COZ BANH QTL NOS FDS C/ BANHEIRO LAVANDERIA COBERTA ENTRADA LATERAL E GARAGEM

**BOSQUE DA SAÚDE**  
**R\$ 2.500,00**  
 2 DORMITÓRIOS SALA COZ COM ARM BANHEIRO AREA SERVIÇO COM BANHEIRO GARAGEM E EDICULA

**SALÕES COMERCIAIS**

**VILA MORAES**  
**R\$ 600,00**  
 CASAS COM  
 1 DORMITÓRIO COZINHA BANHEIRO E LAVANDERIA

**VILA GUMERCINDO**  
**R\$ 800,00**  
 1 DORMITÓRIO SALA COZINHA BANHEIRO QUINTAL

**VILA MORAES**  
**R\$ 1.500,00**  
 2 DORMITÓRIOS GRANDES SALA GRANDE COZINHA 2 BANHEIROS GARAGEM

**IPIRANGA**  
**R\$ 1.400,00**  
 ASSOBRADADO COM 2 DORMITÓRIOS SALA COPA COZINHA BANHEIRO AREA SERVIÇO E QUINTAL COBERTO

**JARDIM DA SAÚDE**  
**R\$ 2.500,00**  
 3 DORMS SALA COZ BANH QTL NOS FDS C/ 1 QUARTINHO E BANH QTL GDE NA FRENTE E GAR. TODO REFORMADO.LINDO!

**BOSQUE DA SAÚDE**  
**R\$ 2.500,00**  
 3 DORMITÓRIOS SALA COZINHA BANHEIRO QUINTAL PEQUENO E GARAGEM COBERTA P 2 CARROS

**JD DA SAÚDE-/+**  
**R\$ 800,00 (PERTO DO CORREIOI)**  
 SALÃO COM 40 METROS E 1 BANHEIRO E 1 QUARTINHO

**BOSQUE DA SAÚDE**  
**R\$ 2.000,00**  
 SALÃO COM 1 PORTA DE AÇO COM 40 METROS C/PIA D COZINHA E 1 BANHEIRO

**VILA GUMERCINDO**  
**R\$ 2.300,00**  
 SALÃO COPM 65 METROS C/MESANINO PIA DE COZINHA 1 DISPENSA E 1 ESCRITÓRIO

**IPIRANGA CASAS A PARTIR R\$ 650,00 (AO LADO DO METRÔ IPIRANGA)**  
 1 DORMITÓRIO COZINHA BANHEIRO QUINTAL

**PQ.BRISTOL**  
**R\$ 850,00**  
 1 DORMITÓRIO SALA COZINHA BANHEIRO UMA GRANDE AREA DE SERVIÇO COM CHURRASQUEIRA

**JD.DA SAÚDE**  
**R\$ 2.000,00 (COM IPTU)**  
 3 DORMITÓRIOS 2 BANHEIROS SALA COZINHA + 1 SALÃO COM 50M QUINTAL LAVANDERIA E GAR

**VILA LIVIEIRO**  
**R\$ 1.700,00**  
 2 DORMITÓRIOS COM AE SALA COZINHA COM AE BANHEIRO LAVABO ENTRADA P/CARRO

**BOSQUE DA SAÚDE**  
**R\$ 2.500,00**  
 3 DORMITÓRIOS SALA 2 AMBIENTES COZINHA 3 BANHEIROS QUINTAL NOS FDS AREA EM CIMA COM 150 METROS 4 VAGAS DE GARAGEM

**BOSQUE DA SAÚDE**  
**R\$ 8.000,00 (COMERCIAL)**  
 3 DORMITÓRIOS COM AE E 1 SUITE SALA COZINHA COM AE 2 BANHEIROS LAVABO DEP EMPREGADA QUINTAL GARAGEM P/6 CARROS

**SÃO JUDAS**  
**R\$ 800,00**  
 SALÃO COM 60 METROS E 1 BANHEIRO

**RUDGE RAMOS-SÃO BERNARDO DO CAMPO-R\$ 2.300,00**  
 SALÃO COM 175 METROS COM BANHEIRO E COZINHA

**JABAQUARA V GUARANI**  
**R\$800,00**  
 1 SALA COM 29 METROS E 2 SALAS COM 17 METROS COM BANHEIRO E AR CONDICIONADO NA PARTE DE CIMA GARAGEM P/2 CARROS

**BOSQUE DA SAÚDE**  
**R\$ 700,00**  
 1 DORMITÓRIO COZINHA BANHEIRO

**VILA CAMPESTRE (JABAQUARA)**  
**R\$ 850,00**  
 1 DORMITÓRIO GRANDE SALA GRANDE COZINHA BANHEIRO QUINTAL ÁREA DE SERVIÇO

**JARDIM DA SAÚDE**  
**R\$ 3.500,00**  
 4 DORMITÓRIOS COM AE 2 SALAS COZINHA COM AE LAVABO DISPENSA EDICULA NOS FDS QUINTAL GRANDE E GARAGEM PARA VARIOS CARROS

**APARTAMENTOS**

**SALAS**

**VILA MORAES**  
**R\$ 700,00**  
 CASAS C/1 DORM COZINHA BANHEIRO AREA SERVIÇO. TODAS REFORMADAS

**V. MORAES**  
**R\$ 940,00 (TIPO CONDOMÍNIO)**  
 2 DORMITÓRIOS SALA COZINHA BANHEIRO LAVANDERIA TUDO NOVO

**VILA MARIANA**  
**R\$ 4.000,00**  
 4 DORMITÓRIOS SALA 2 AMBIENTES COPA E COZINHA COM AE QUINTAL NOS FDS COM BANHEIRO DISPENSA HALL CORREDOR COM 6 VAGAS DE CARRO

**JARDIM CAMPANARIO**  
**R\$ 600,00**  
 1 DORMITÓRIO SALA COZINHA BANHEIRO LAVANDERIA

**VILA LIVIEIRO**  
**R\$ 1.200,00**  
 2 DORMITÓRIOS SALA COZINHA BANHEIRO AREA SERVIÇO E 1 VAGA

**JARDIM DA SAÚDE**  
**R\$ 1.700,00**  
 2 DORMITÓRIOS COM AE 1 SUITE SLA 2 AMBS COM SCADA COZINHA COM AE BANHEIRO DEP EMPREGADA COM BANHEIRO AREA SERVIÇO 2 VAGAS COBERTA 160 METROS

**JARDIM DA SAÚDE**  
**R\$ 6.000,00**  
 EXCELENTE SALAO COM 148 METROS COM 4 BANHEIROS ESCRITÓRIO VESTUÁRIO TODO MONTADO PARA BAR, RESTAURANTE ROTISSERIE COZINHA INDL COMPLETA, 2 CAMARAS DE GAS

**BOSQUE DA SAÚDE**  
**R\$ 500,00**  
 SALAS COM 20 METROS E 1 BANHEIRO

**VILA MORAES**  
**R\$ 1.200,00**  
 2 SALAS COM 100 METROS E 2 BANHEIROS

**GERALDO ALVES**  
 IMÓVEIS  
 CRECI 017.070

**GERALDO ALVES**  
 COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS CREDENCIADO HÁ 37 ANOS  
**5583-0021 5581-3323**  
[www.geraldoalvesimoveis.com](http://www.geraldoalvesimoveis.com)

<b>APTO BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 350 MIL Excelente oferta, abaixo da avaliação, vago, c/ 2 suítes, living p/ 2 ambientes c/ sacada, lavabo, cozinha c/ AE, lavanderia c/ AE, garagem p/ 2 carros, prédio c/ lazer - REF.: 15.889	<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 450 MIL Reformado, impecável, c/ 2 dormitórios, suite, wc social, living, lavabo, cozinha c/ AE, churrasqueira, s/ garagem, ótima localização, bom também p/ fins comerciais - REF.: 16.412	<b>TÉRREA V. BRASILINA</b> R\$ 510 MIL Toda reformada, impecável, c/ 2 dorm., suite, wc social, living p/ 2 amb. c/ ar condicionado, cozinha planejada, quintal c/ churrasq., garagem p/ 2 carros, estuda propostas - REF.: 17.298	<b>SOBRADO COND. FECHADO</b> R\$ 649 MIL Excelente condomínio fechado c/ ruas e alamedas, lazer c/ quadra coberta, piscina, sl. Festa, sl. Jogos, portaria 24 hs., c/ 4 suítes, living p/ 2 amb., lavabo, 2 vagas, construção de 184m² - REF.: 17.202	<b>SOBRADO COND. FECHADO JD. DA SAÚDE</b> R\$ 670 MIL Excelente sobrado em condomínio fechado, c/ 3 dorm. c/ AE, suite, wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha planejada, wc p/ empreg., gar. p/ 2 carros - REF.: 16.075	<b>APTO BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 745 MIL Ótima área útil de 117m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, wc social, living p/ 2 amb., sacada, lavabo, cozinha planej., dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros, lazer completo - REF.: 16.825	<b>SOBRADO V. GUMERCINDO</b> R\$ 850 MIL A 600 mts. do Metrô Alto do Ipiranga, c/ 3 dormitórios, 1 suite c/ AE, wc social, living, lavabo, cozinha c/ AE, lavanderia, wc p/ empreg., garagem p/ 2 carros - REF.: 17.016	<b>SOBRADOS NOVOS V. GUMERCINDO</b> R\$ 890 MIL Excelente localização, c/ 3 dorm., 2 suítes, wc social, living, sl. jantar, lavabo, cozinha, lavanderia, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros, estuda propostas - REF.: 15.058	<b>PRÉDIO COM. CH. INGLESA</b> R\$ 1.200 MIL Ótimo local da Rua Bertoga, terreno 8 x 32 mts., construção 366m², elevador, terço c/ gar. p/ 3 carros, 1º piso c/ 3 salas, 3 wc s. depósito, e 2º piso c/ 4 salas, 3 wc s. cozinha - REF.: 17.264
<b>APTO V. GUMERCINDO</b> R\$ 390 MIL A 450 mts. do Metrô A. do Ipiranga, área útil de 63m², c/ 2 dormitórios c/ AE, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, lavanderia, wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro - REF.: 17.208	<b>SOBRADO V. GUMERCINDO</b> R\$ 450 MIL Vago, ótimo local, / 3 dormitórios, terraço, wc social, sala, sl. de jantar, cozinha, lavanderia, wc p/ empregada, qto. despejo, garagem p/ 1 carro - REF.: 16.239	<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 520 MIL Vago, ótimo local da rua Jussara, c/ 2 dormitórios, wc social, living, cozinha c/ armários, lavanderia, depend. p/ empreg., garagem p/ 1 carro, terreno 4 x 21,50 mts., construção 100 m² - REF.: 15.771	<b>APTO BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 650 MIL Área útil de 97m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, coz. planej., dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros, depósito individual, lazer - REF.: 17.228	<b>APTO V. MARIANA</b> R\$ 690 MIL A 650 mts. do Metrô V. Mariana, reformado, impecável, área útil de 70 m², c/ 2 dorm. c/ AE, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha c/ AE, wc p/ empr., garagem p/ 2 carros, cond. - REF.: 17.212	<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 750 MIL Reformado, ótimo acabamento., terreno 6 x 20 mts., construção 135m², vago, c/ 3 dormitórios c/ AE, suite, wc social, living p/ 2 amb., lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., qto. p/ depósito c/ wc, gar. p/ 2 carros - REF.: 17.240	<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 850 MIL Reformado, ótimo acabamento., c/ 3 dorm. c/ AE e ar condicionado, suite, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 3 carros - REF.: 17.145	<b>SOBRADO V. FIRMIANO PINTO</b> R\$ 960 MIL A 650 mts. do Metrô Imigrantes, abaixo da avaliação, AC = 414 m², c/ 3 dorm., suite c/ closet, hidro, amplo living (50m²), lavado, coz. c/ AE, sl. Festa, home theater, churrasq., canil, gar. p/ 2 carros - REF.: 17.199	<b>SOBRADO NOVO JD. DA SAÚDE</b> R\$ 1.290 MIL Ótimo acabamento., terreno 6 x 27 mts., construção 334 m², c/ 3 dorm., suite, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha, quintal c/ churrasq., gar. subsolo p/ 6 carros, estuda imóvel de menor valor - REF.: 17.036
<b>SOBRADO COM. FECHADO - SACOMÁ</b> R\$ 395 MIL Sobrado em condomínio fechado localizado na Rua Souza Coutinho, c/ 2 dormitórios c/ AE, wc social, living, cozinha planejada, lavanderia, garagem p/ 1 carro - REF.: 17.484	<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 450 MIL Reformado, ótima localização, c/ 2 dormitórios, ar condicionado, wc social, living, cozinha c/ AE, lavanderia, terraço e wc p/ empregada, garagem p/ 1 carro - REF.: 17.186	<b>SOBRADO V. BRAS. MACHADO</b> R\$ 530 MIL Ótimo local, em rua particular, ótima oferta, construção semi-nova, c/ 3 dorm. c/ AE, 2 suítes, wc social, living p/ 2 amb., lavabo, coz. C. AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros - REF.: 17.028	<b>APTO V. BRAS. MACHADO</b> R\$ 650 MIL 3 dorm. c/ AE, suite, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada gourmet, coz. Planej., garagem p/ 2 carros, área útil de 87 m², prédio semi-novo, lazer completo - REF.: 16.863	<b>TÉRREA JD. DA SAÚDE</b> R\$ 700 MIL Excelente localização do bairro, terreno 8 x 26 = 208m², construção de 152m², vago, c/ 3 dorm., 2wc social, lavabo, cozinha, lavanderia, fundos c/ amplo salão, gar. p/ 3 carros - REF.: 17.209	<b>SOBRADO SAÚDE</b> R\$ 760 MIL Ótimo acabamento., Terreno 5 x 25 mts., constr. aprox. 140 m², c/ 3 dorm., suite c/ ar cond., closet e sacada, living p/ 2 amb., copa, cozinha planejada, escritório c/ AE, sóton, quintal c/ churrasq., garagem p/ 2 carros - REF.: 17.197	<b>APTO CHÁCARA INGLESA</b> R\$ 850 MIL Ótimo local da rua Guiratinga, AU = 104 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, wc social, living p/ 2 amb., lavabo, cozinha c/ AE, lavanderia, dep. p/ empreg., garagem p/ 2 carros - REF.: 17.153	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> R\$ 1.100 MIL Terreno 209m², construção 203m², vago, c/ 3 dorm. c/ AE, suite, living p/ 2 amb., escritório, lavabo, copa e cozinha c/ AE, dep. p/ empreg., gar. p/ 4 carros, jardim - REF.: 16.866	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> R\$ 1.400 MIL Local nobre, impecável, c/ 3 dorm. c/ AE, ste c/ hidro, sl. Estar, sl. Jantar, sl. Visita, lavabo, coz. c/ AE, dep. p/ emp., jardim, gar. 2 carros, terreno 225 m², const. 193m², estuda apto. menor valor na região - REF.: 17.357
<b>SOBRADO BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 410 MIL Ótima localização, travessa da Av. Bq. da Saúde, vago, c/ 2 dormitórios, sala, wc social, cozinha, lavanderia, quintal, dep. p/ empregada, garagem p/ 1 carro - REF.: 16.183	<b>TÉRREA JD. DA SAÚDE</b> R\$ 450 MIL Terreno medindo 6 x 15,50 mts., c/ 2 dormitórios, suite, wc social, living, cozinha, lavanderia, terraço c/ churrasq., amplo quintal, garagem p/ 2 carros - REF.: 17.106	<b>APTO BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 540 MIL Ótimo local da Rua Samambá, área útil de 82 m², c/ 3 dormitórios c/ AE, wc social, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavanderia, dep. p/ empregada, garagem p/ 1 carro - REF.: 15.559	<b>TÉRREA JD. DA SAÚDE</b> R\$ 650 MIL Terreno 10 x 30 mts., ótimo local da Rua José Martí, excelente conservação, c/ 3 dorm. c/ AE, suite, wc social, living p/ 3 amb., coz. c/ AE, dep. p/ empreg., jardim, qtl. c/ churrasq., gar. p/ 4 carros - REF.: 17.086	<b>APTO JD. DA SAÚDE</b> R\$ 700 MIL Excelente área útil de 93m², c/ 3 dormitórios c/ AE, suite, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, lavabo, cozinha c/ AE, lavanderia, wc p/ empreg., garagem p/ 2 carros - REF.: 17.246	<b>TÉRREA + EDÍCULA BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 769 MIL Terreno 8 x 30mts., constr. 180m², c/ 2 dorm., wc social, living, sl. jantar, coz. c/ AE, edícula c/ 1 dorm., sala, coz., wc, amplo quintal c/ churrasq., e mais um qto. c/ wc, garagem p/ 2 carros - REF.: 16.578	<b>TÉRREA JD. DA SAÚDE</b> R\$ 850 MIL Terreno 240 m², construção 140 m², c/ 3 dorm., suite, wc social, living p/ 2 ambientes, cozinha, lavanderia, amplo quintal, jardim, garagem p/ 4 carros, ótimo local do bairro - REF.: 17.139	<b>SOBRADO SAÚDE</b> R\$ 1.200 MIL Ótimo local da Rua Caramuru, terreno 10 x 26 mts., constr. 234 m², c/ 3 suítes, 1 c/ hidro, living p/ 3 amb., ampla sala TV (ou 4º dorm.), lavabo, ampla coz. c/ AE, amplo quintal, jardim, gar. p/ 3 carros - REF.: 16.381	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> R\$ 1.650 MIL Seminovo, acabamento de alto padrão, terreno 10 x 30 mts., constr. 225 m², c/ 3 suítes, living p/ 3 amb., lavabo, escritório, cozinha conjugada c/ espaço gourmet, quintal gramado, gar. p/ 3 carros - REF.: 15.555
<b>SOBRADO SACOMÁ</b> R\$ 410 MIL Boa localização da rua Mq. De Maricá, c/ 3 dorm., wc social, sala p/ 2 amb., lavabo, cozinh c/ AE, lavanderia, garagem p/ 3 carros, estuda permuta c/ casa c/ 2 dorm., 1 vaga - REF.: 16.373	<b>APTO V. GUMERCINDO</b> R\$ 480 MIL Ótimo local, reformado, impecável, AU = 73 m², c/ 2 dormitórios, wc social, living p/ 2 amb., cozinha planejada, dependência p/ empreg., garagem p/ 1 carro - REF.: 15.820	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> R\$ 590 MIL Excelente oferta, terreno 5 x 25 m, construção 167m², vago, c/ 3 dorm. c/ AE, suite, living, sl. de Jantar, lavabo, coz. c/ AE, depend. p/ empreg., garagem p/ 2 carros - REF.: 17.179	<b>SOBRADO COM. AV. BQ. DA SAÚDE</b> R\$ 650 MIL Ótimo local da Av. Bq. da Saúde, ótimo p/ consultório, escritório, ou outras finalidades, c/ 3 salas, 2wc, ampla sala p/ recepção, ampla garagem tipo salão, p/ 1 carro, c/ wc e qto. Depósito - REF.: 17.481	<b>SOBRADO V. BRAS. MACHADO</b> R\$ 720 MIL Reformada, bom acabamento, c/ 4 dorm. c/ AE, suite, living p/ 2 amb., lavabo, escritório, copa / cozinha c/ AE, despensa, dep. p/ empreg., quintal c/ churrasq., gar. p/ 4 carros - REF.: 17.485	<b>APTO CH. INGLESA</b> R\$ 820 MIL 4 dorm. c/ AE, suite, wc social, living p/ 2 amb. c/ sacada, coz. planej., despensa, garagem livre p/ 2 carros, cond. R\$ 717,00 estuda permuta imóvel menor valor - REF.: 17.536	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> R\$ 870 MIL Reformada, ótimo acabamento., c/ 3 dorm., suite, living p/ 2 amb., lavabo, coz., dep. Emp., quintal c/ jardim, gar. p/ 2 carros, estuda permuta apto. c/ 2 ou 3 dorm., 1 ou 2 vagas, no S. Judas e imediações - REF. 17.156	<b>TÉRREA JD. DA SAÚDE</b> R\$ 1.200 MIL Ótimo local da Rua Diogo Freire, terreno 300m², construção 276m², c/ 3 dorm. c/ AE, wc social, living p/ 2 amb., inverno, copa, coz. c/ AE, dep. p/ empreg., quintal, garagem p/ 4 carros - REF.: 17.135	<b>TERRENO V. ÁGUA FUNDA</b> R\$ 1.690 MIL Boa localização da Rua Afonso Aliperiti, Zona Mistá, ótimo para diversas finalidades comerciais, residenciais, ou mesmo industriais, terreno plano, medindo 19,20 x 56 mts., totalizando 1.000m² - REF.: 15.960
<b>APTO SAÚDE</b> R\$ 419 MIL Ótimo local, a 850 mts. do Metrô Pça. da Árvore, c/ 2 dormitórios c/ AE, living p/ 2 amb. c/ sacada, cozinha planejada, lavanderia, wc p/ empreg., garagem p/ 1 carro - REF.: 16.994	<b>APTO V. FIRMIANO PINTO</b> R\$ 490 MIL A 700 mts do Metrô Imigrantes, reformado, ótimo acabamento., c/ 2 dorm. c/ AE, living p/ 2 amb. c/ sacada, coz. Americana c/ AE, dep. p/ empreg., garagem p/ 1 carro - REF.: 17.181	<b>TERRENA + EDÍCULA V. GUARANI</b> R\$ 610 MIL Terreno 400 m², constr. 283 m², sendo uma casa c/ 3 dorm., suite, wc social, sala, coz, lavand., gar. p/ 3 carros, nos mais uma casa c/ 2 dorm., sala, coz., wc - REF.: 17.064	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> R\$ 670 MIL Ótimo acabamento, vago, c/ 3 dormitórios, sendo 3 suítes, living p/ 2 amb., cozinha c/ AE, lavanderia, dependências p/ empregada, garagem p/ 2 carros - REF.: 17.062	<b>TÉRREA V. GUMERCINDO</b> R\$ 730 MIL Seminovo, impecável, ótimo acabamento., c/ 3 dorm. c/ AE, suite, wc social, living p/ 2 amb., coz. americana planej., lavand. c/ wc p/ empreg., ótima área gourmet c/ churrasq. e forno pizza, gar. p/ 2 carros - REF.: 16.746	<b>SOBRADO JD. DA SAÚDE</b> R\$ 850 MIL Terreno 9 x 20 = 180 m², AC = 200 m², c/ 3 dorm. c/ AE, suite, living p/ 2 amb., escritório, lavabo, cozinha, depósito, dep. p/ empreg., gar. p/ 2 carros, estuda permuta por apto. até mesmo valor - REF.: 16.769	<b>HORÁRIO DE ATENDIMENTO:</b> • 2ª a 6ª feira das 08 às 19hs; • Sábados e Feriados das 08 às 17hs. <b>COM ESTACIONAMENTO PRÓPRIO</b> <b>RUA TIQUATIRA, 399</b> <b>BOSQUE DA SAÚDE</b>		



# PREÇOS BAIXOS, ALTA QUALIDADE



**PATINHO OU COXÃO MOLE MOÍDO**  
- R\$ 22,90 /KG



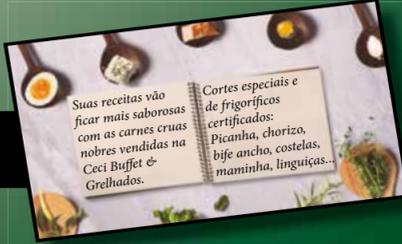
**BIFE ANCHO URUGUAIO**  
- R\$ 43,90 /KG



**BIFE DE CHORIZO ARGENTINO**  
- R\$ 43,90 /KG



**FILE MIGNON EM PEÇA**  
- R\$ 44,90 /KG (CORTAMOS E EMBALAMOS A VACUO)



**PEÇAS E CORTES DOS MELHORES FRIGORÍFICOS - VENHA CONFERIR!**

Av. Afonso Mariano Fagundes, 1349 - Planalto Paulista  
Fones: 2276-7901 \* 2275-8219



PARA RECEBER AS NOSSAS OFERTAS PELO WHATSAPP ENVIE A PALAVRA "OFERTAS" PARA O NÚMERO

11 99786-1471



**VISITE NOSSA PADARIA: AV. ENGENHEIRO GEORGE CORBISIER, 1478 - JABAQUARA**  
☎ 5011-6677 - DE SEGUNDA A SÁBADO DAS 07H ÀS 19H

<p>ARROZ SUPER MAXIMO LONGO FINO TIPO 1 - 5KG</p> <p><b>11,90</b> unidade</p>	<p>MACARRÃO C/ OVOS ADRIA 500G</p> <p><b>2,19</b> unidade</p>	<p>ÓLEO DE SOJA LIZA 900ML</p> <p><b>2,99</b> unidade</p>	<p>AZEITE EXTRA VIRGEM FÁTIMA 500ML</p> <p><b>9,90</b> unidade</p>	<p>CAFÉ CABOCLLO TORRADO E MOÍDO 500G</p> <p><b>7,99</b> unidade</p>
<p>MOLHO REFOGADO TRADICIONAL FUGINI SACHÊ 340G</p> <p><b>1,19</b> unidade</p>	<p>ACHOCOLATADO EM PÓ NESCAU 400G</p> <p><b>4,99</b> unidade</p>	<p>LEITE CONDENSADO AURORA 395G</p> <p><b>3,39</b> unidade</p>	<p>MAIONESE HELLMANN'S 500G</p> <p><b>4,99</b> unidade</p>	<p>CALDO MAGGY C/ 6 CUBOS</p> <p><b>1,39</b> unidade</p>
<p>CREME DE LEITE GLÓRIA 200G</p> <p><b>2,19</b> unidade</p>	<p>LEITE EM PÓ PIRACANJUBA SACHÊ 400G</p> <p><b>7,99</b> unidade</p>	<p>SARDINHA GOMES DA COSTA 125G</p> <p><b>2,99</b> unidade</p>	<p>BISCOITO PASSATEMPO RECHEADO 130G</p> <p><b>1,39</b> unidade</p>	<p>BOMBOM ESPECIALIDADES NESTLÉ 300G</p> <p><b>6,99</b> unidade</p>
<p>ABSORVENTE ALWAYS BASICO C/ABAS C/ 8 UNID</p> <p><b>2,99</b> unidade</p>	<p>SABONETE LUX SUAVE 85G</p> <p><b>0,99</b> unidade</p>	<p>CREME DENTAL CLOSE-UP TRIPLE 70G</p> <p><b>1,39</b> unidade</p>	<p>DESODORANTE TRES MARCHAND AEROSOL 150ML</p> <p><b>5,99</b> unidade</p>	<p>PAPEL HIGIÊNICO MIMMO FOLHA DUPLA LV 12 PG 11</p> <p><b>9,99</b> unidade</p>
<p>DETERGENTE LÍQUIDO YPÊ 500ML</p> <p><b>1,39</b> unidade</p>	<p>SHAMPOO SEDA 325ML</p> <p><b>6,99</b> unidade</p>	<p>DETERGENTE EM PÓ BRILHANTE 850G</p> <p><b>5,19</b> unidade</p>	<p>AMACIANTE DE ROUPA BABY-SOFT 2L</p> <p><b>4,39</b> unidade</p>	

**OFERTAS VÁLIDAS ATÉ 20/07/2019 OU ENQUANTO DURAREM OS NOSSOS ESTOQUES**

**Av. Engenheiro George Corbisier, 1478 - Jabaquara - SP** ☎ 11 5011-6677  
Próximo ao Terminal Jabaquara

aceitamos os cartões

